



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Sitio web:	https://spainestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 697,103.44

Ubicación

Dirección:	Los balcones
Publicado:	31/07/2025
Descripción:	

En la exclusiva urbanización de Los Balcones, en Torrevieja, se encuentra esta espectacular villa de obra nueva que combina diseño contemporáneo, eficiencia energética y máximo confort. Con una superficie construida de 126 m² sobre una amplia parcela de 463 m², esta propiedad se entrega completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, por lo que está lista para entrar a vivir desde el primer momento.. . Distribuida con gran funcionalidad, la villa ofrece tres amplios dormitorios dobles y dos baños completos. Uno de los grandes valores añadidos es que en la planta baja se encuentra una habitación doble con baño en suite, una característica muy valorada por quienes buscan accesibilidad, independencia o un espacio cómodo para invitados. La orientación sur asegura una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando ambientes cálidos, luminosos y agradables en todas las estancias.. . El salón principal, conectado con una moderna cocina abierta, se extiende hacia el exterior a través de grandes ventanales que dan paso al jardín privado, donde destaca una magnífica piscina climatizada. Rodeada de vegetación y con total privacidad, esta zona exterior invita a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, la vivienda cuenta con placas solares que aportan sostenibilidad y ahorro energético, y con aparcamiento privado dentro de la parcela.. . Ubicada en una urbanización consolidada, tranquila y rodeada de naturaleza, la propiedad se encuentra cerca de todos los servicios esenciales: colegios, supermercados, hospitales, transporte público y zonas verdes. Los Balcones es sinónimo de calidad de vida, privacidad y entorno familiar.. . Una villa única por ubicación, equipamiento y



distribución, pensada para quienes valoran el confort, la eficiencia y la posibilidad de disfrutarla desde el primer día. Especialistas en Orihuela Costa

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 3

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 127 m2

Tamaño del lote: 463 m2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6

IMLIX ID: SEF-26851

