



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,454,723.38

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Valencia
Ciudad:	Jávea
Código postal:	03730
Publicado:	27/07/2025

Descripción:

Descripción del objeto: No espere 1,5 años a que se construya la villa de sus sueños cuando puede comprar esta exclusiva propiedad ya disponible en una ubicación privilegiada. Al analizar esta oferta con detalle, verá que tiene una excelente relación calidad-precio. La villa se encuentra en la codiciada ladera sur del Montgó, una zona muy apreciada por su clima agradable y su excelente orientación al sol, especialmente en invierno. Se trata de una villa de alta calidad, con total privacidad y espacios amplios y luminosos. Desde la gran terraza principal, disfrutará de unas vistas espectaculares. La casa dispone de un amplio salón-comedor con cocina abierta, tres dormitorios, dos baños, un vestidor y un aseo de invitados. Toda la vivienda está en una sola planta y es apta para personas en silla de ruedas. Desde el comedor, una escalera interior lleva a la planta baja del jardín, donde se encuentra una gran terraza, la piscina y una ducha exterior. Debajo de la casa hay espacio para aparcar varios coches de forma segura y protegida. También destaca el precioso jardín, cuidadosamente diseñado, con muros de piedra natural y una gran variedad de plantas típicas y palmeras. Equipamiento adicional: La vivienda cuenta con un equipamiento de primer nivel: calefacción por suelo radiante, agua caliente mediante sistema solar, aire acondicionado frío/calor en toda la casa, y suelos revestidos con grandes baldosas de alta calidad. Dispone de puertas correderas elevables de PVC, persianas, mosquiteras, y sanitarios de diseño. La cocina, moderna y funcional, está completamente equipada con electrodomésticos de primeras marcas. También ofrece iluminación integrada, amplias duchas, aseo de cortesía, vestidor, y plazas de aparcamiento cubiertas. Incluye conexión a internet por fibra óptica, sistema de alarma, cocina exterior, una piscina prácticamente nueva con ducha exterior, amplias terrazas, y un acceso completamente adaptado sin barreras arquitectónicas, ideal para personas con movilidad reducida. Ubicación de casa/solar: Ubicación



con vistas maravillosas en la ladera sur del Montgó en Jávea. Zona residencial muy tranquila y soleada. A pocos minutos del centro, tiendas, restaurantes y del campo de golf La Sella. Otros: Calificación energética está pendiente.

Común

Pies cuadrados terminados: 1596 m2

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/BCLW-T2969/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: cns-as-0624

