#### **IMLIX Mercado Inmobiliario**



https://www.imlix.com/es/

# Centre Ville



## Info Agente

Nombre: ArKadia

Nombre empresa:

País: Reino Unido

Teléfono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Alquiler
Precio: USD 1,374.15

#### Ubicación

País: Francia

Estado/Región/Provincia: Isla de Francia

Ciudad: Nanterre Código postal: 92000 Publicado: 28/07/2025

Descripción:

A louer – Charmant F2 au cœur de Nanterre Ville – Calme et lumineux<br/>
br /><br/>
situé au 2e étage sans ascenseur d'une petite copropriété, ce F2 d'une superficie de 42,6 m² rénové est à seulement 8 minutes à pied du RER A (Nanterre Ville), vous profitez d'un cadre de vie agréable avec un accès rapide à La Défense et Paris.<br/>
br /><br/>
ll se compose : d'une entrée sur un grand séjour, une<br/>
br />cuisine séparée non aménagée, une <br/>
br />Chambre calme donnant sur cour, salle d'eau et WC separé.<br/>
br />cbr />Une cave en sous-sol complète ce bien.<br/>
br />Proche toutes Commodités commerces, marché, écoles, parcs...<br/>
br />Charges : 85 €<br/>
br />Disponible immédiatement.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 12 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 180 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 85 €

Dépôt de garantie : 1 095 €

Honoraires à la charge du locataire : 511,2 €

Honoraires d'agence : 3,89 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Fabricado: 1945

#### Común

#### **IMLIX Mercado Inmobiliario**



https://www.imlix.com/es/

Dormitorios: 1

Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 43 m2

Floor Number: 2

**Room details** 

Total rooms: 2

**Energy efficiency** 

Energy Use (kWh/m²/year): 223

Lease terms

Deposit: EUR 1,095

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T661547/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 1510936

