



À vendre à Longjumeau – Grand T5 avec extérieur, parking et toutes commodités à pied



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 207,685.29

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Longjumeau
Código postal:	91160
Publicado:	30/07/2025

Descripción:

Situé à proximité immédiate du Théâtre de Longjumeau, cet appartement T5 bénéficie d'un emplacement privilégié, proche des transports en commun (bus et tramway), des établissements scolaires et des crèches.
À l'extérieur, vous profiterez d'un balcon agréable ainsi que d'une place de parking extérieure.
À l'intérieur, l'appartement offre 85 m² habitables, comprenant une entrée, un lumineux double séjour, une cuisine semi-ouverte, trois chambres, un dressing, un espace buanderie, une salle de bains et des toilettes séparées.
La résidence est équipée d'un ascenseur et dispose d'un gardien, assurant confort et sécurité au quotidien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 630 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común



Dormitorios: 3
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 85 m²
Floor Number: 9

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 222

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T641146/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1474142

