



Prédio T8 em Peniche de 248,00 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,168,548.71

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Leiria
Ciudad:	Peniche
Código postal:	2520-457
Publicado:	03/08/2025

Descripción:

Prédio de 3 andares no centro histórico de Peniche.

Este prédio funciona como Guesthouse/hostel atualmente com as devidas licenças ativas e com uma excelente taxa de ocupação na cidade mais procurada do oeste para os amantes de Surf. Poderá dar continuidade ao negócio ou transformar em habitação própria ou vender separadamente cada andar.

Composição do imóvel:

- Rés-do-chão: Estúdio com kitchenette e WC privado, lavandaria, despensa, WC comum, sala e cozinha comuns com ar condicionado.
- 1.º andar: 5 suítes, despensa com aspiração central e terraço comum com churrasqueira.
- 2.º andar: 2 estúdios independentes, ambos com terraço privado e cozinha completa.

Outras características:

Pré-instalação de ar condicionado em todos os quartos

preparado para instalação de painéis solares

vidros duplos

Bomba de calor de 500l

Edifício em excelente estado de conservação e renovado há 3 anos

Mesmo no centro de Peniche, perto de de serviços e das belas praias do oeste. Uma ótima oportunidade



de investimento ou habitação na capital do surf do oeste.

Venha conhecer

#ref: 146838

Condición: Reformed

Común

Baños: 9

Pies cuadrados terminados: 248 m2

Room details

Total rooms: 14

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T101100/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 146838

