Terreno em Santo André de Vagos de 1878,00 m^2

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 140,675.74

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Aveiro
Ciudad:	Vagos
Código postal:	3840-554
Publicado:	12/08/2025

Descripción:

Oportunidade Única para Investidores – Santo André de Vagos
Apresentamos este terreno de 1878 m^2 em São Romão de Santo André, Vagos, Aveiro.
Mais do que um espaço para construir uma moradia, este terreno representa uma verdadeira oportunidade de investimento.

Pontos-Chave para Investidores:

Valorização Extra: A ampla dimensão do terreno permite não só a construção de uma moradia de sonho, como também a criação de várias casas, com possibilidade de estacionamento privado, jardins ou anexos de apoio, acrescentando funcionalidade e valor ao futuro projeto.

Localização Estratégica: A poucos minutos da EN 109 e A17, com acesso rápido às praias de Vagos e Mira, bem como às cidades de Aveiro e Cantanhede.

Ambiente Tranquilo: Inserido numa rua calma e rodeado pela natureza, o que garante qualidade de vida e atratividade para futuros moradores ou investidores.

Versatilidade: Ideal tanto para habitação multifamiliar, como para projetos de rendimento (arrendamento, revenda ou alojamento local). A dimensão do lote permite ainda o desenvolvimento de várias moradias independentes.

Proximidade a Serviços e Comodidades:

Supermercados, escolas, centro de saúde e farmácias a poucos minutos de carro.

Vagos (5 min), Cantanhede (20 min), Aveiro (30 min).

Praias da região (Mira e Tocha) entre 20 a 30 minutos.

Preço: 120 000 € TTC
Uma oportunidade rara para quem procura investir num projeto com elevado potencial de rentabilidade.

Contacte já para mais informações ou para agendar a sua visita:
Elisabete VELOSO – Consultora Francófona Imobiliária
IAD Portugal, S.A. | AMI 11220
elisabete.veloso@iadportugal.pt
+351 913 605 341
www.iadportugal.pt

Este anúncio imobiliário foi redigido sob a responsabilidade editorial da Sra. Elisabete VELOSO (ID 4750), consultora imobiliária independente (sem detenção de fundos), titular do cartão de prospecção imobiliária em nome da empresa I@D Portugal.
#ref: 147062

Común

Pies cuadrados terminados:	1878 m2

Lease terms

Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T101313/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	147062