



Quinta vinícola para venda em Mesão Frio no Douro Valley



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 450,000

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Vila Real
Publicado:	12/08/2025

Descripción:

Esta hermosa propiedad se encuentra en la Región Demarcada del Duero, en la localidad de Vila Marim.

Sus 2,6 hectáreas albergan un viñedo oficial DOC Douro que produce uvas de excelente calidad para vinos DOC y Oporto.

El terreno es típico de la regi&ocaron, con terrazas bien definidas, parcelas mecanizadas y una zona con viñas viejas típicas, y excelentes recursos naturales para el abastecimiento de agua.

Desde cualquier punto de la finca se puede disfrutar de una fant´stica vista sobre el río Duero, pero en la parte superior, cerca de la entrada principal, esta vista se vuelve impresionante y apasionante, y es aquí donde se va a construir una casa de unos 500 m², cuyo PIP, una vez aprobado, se asociar&acut;a la venta de esta propiedad.

Localização privilegiada com excelente acesso pelas Estradas Nacional e Municipal, a 5 minutos do centro de Mesão Frio, a 25 minutos de Peso da R&eac;gua e a cerca de 60 minutos de Porto.

DETALLES:
Área de trazado: 25 704 m²
Eficiencia energética:

Isento
<div>CARACTERÍSTICAS:
<p>Excluido del SCE por no ser de aplicaci&ocaron



el art. 19, n^o 2, letra G del Decreto-Ley 101-D de 7 de diciembre de 2020.

LUXIMOS Christie's nace arraigada en esa vasta experiencia, tradición e innovación tecnológica, respetando los más elevados estándares de ética, discreción, integridad y profesionalidad, contribuyendo para el reconocimiento y crecimiento sustentable de la marca y para la satisfacción de nuestros clientes, encontrando soluciones inmobiliarias con las características únicas que buscan.

Lic AMI 9063

Común

Tamaño del lote: 25704 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/WBID-T10213/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ls05490

