



## listing



### Info Agente

Nombre:	Maklar Byran
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Sitio web:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 801,760.04

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Camino del Puerto
Publicado:	16/08/2025

### Descripción:

Apartamentos de nueva construcción en Guardamar del Segura: vida moderna a solo 1,4 km de la playa&#13;&#13;Descubra una nueva promoción residencial en Guardamar del Segura, Alicante, que ofrece solo 19 viviendas exclusivas y modernas diseñadas para una vida cómoda y contemporánea en la Costa Blanca. Con una ubicación ideal a solo 1,4 km de la playa y a pocos pasos del centro de la ciudad, esta promoción combina estilo, funcionalidad y una ubicación privilegiada en la costa.&#13;&#13;Proyecto residencial exclusivo con disponibilidad limitada&#13;Esta urbanización boutique cuenta con apartamentos de 2 y 3 dormitorios con diferentes distribuciones para adaptarse a las distintas necesidades:&#13;Apartamentos en planta baja con amplias terrazas privadas.&#13;Apartamentos en planta intermedia con amplios balcones o terrazas abiertas.&#13;Un espectacular ático con solárium privado y piscina&#13;&#13;Cada propiedad presenta elegantes líneas arquitectónicas curvas, barandillas de cristal y acabados modernos, ideales tanto para residir todo el año como para disfrutar de unas lujosas vacaciones.&#13;&#13;Acabados de primera calidad y características de eficiencia energética&#13;Diseñadas para ofrecer comodidad y sostenibilidad, cada vivienda incluye:&#13;Puerta de entrada reforzada para mayor seguridad&#13;Cocina totalmente amueblada con electrodomésticos incluidos&#13;Sistema aerotérmico de bajo consumo para agua caliente&#13;Plaza de aparcamiento privada incluida en el precio&#13;&#13;El edificio también cuenta



con una piscina comunitaria y zonas ajardinadas, perfectas para disfrutar del soleado clima mediterráneo. Ubicación privilegiada en Guardamar del Segura. Situada en una zona bien comunicada y animada de Guardamar, esta promoción ofrece fácil acceso a la naturaleza, las playas y los servicios esenciales. Los residentes disfrutan de la proximidad a supermercados, restaurantes, centros médicos, parques y el famoso bosque de pinos y dunas de la localidad. Distancias clave: Centro de Guardamar: 1 km; Playa más cercana: 1,4 km; Puerto deportivo: 2 km; Parque Reina Sofía: 1,5 km; Golf La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km; Centro comercial Habaneras (Torrevieja): 13 km; Aeropuerto de Alicante-Elche: 33 km; Las conexiones de transporte público incluyen líneas de autobús directas a Alicante y Torrevieja, lo que ofrece un fácil acceso sin necesidad de coche. Asegúrese su apartamento en la Costa Blanca. Tanto si busca una residencia permanente, una propiedad vacacional o una inversión inteligente, esta nueva promoción en Guardamar del Segura es la elección perfecta. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o reservar su nueva casa junto al mar.

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 98 m<sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

Teléfono: 966730129  
IMLIX ID: REDSP-20150

