



Piso en venta recién reformado en Lista, Madrid.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 6,190,149.69

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Madrid
Ciudad:	Madrid
Publicado:	08/08/2025
Descripción:	

Presentamos esta impresionante propiedad de alto standing en el corazón del barrio de Salamanca. Ubicada en una segunda planta exterior, esta vivienda, con una superficie total de 386 m², ofrece una combinación perfecta de diseño, calidad y funcionalidad. Con 316 m² construidos, la propiedad cuenta con amplios espacios, tres dormitorios con baño en suite y un aseo de cortesía. Además, su doble orientación asegura una excelente luminosidad durante todo el día. Totalmente reformada a estrenar, se ha prestado especial atención al confort, con acabados de alta gama que crean un ambiente agradable y sofisticado. El interior ha sido cuidadosamente diseñado por el prestigioso Estudio de Arquitectura TAKK GROUP. La vivienda cuenta con un imponente salón-comedor exterior con acceso directo a una terraza y vistas despejadas a la Plaza del Marqués de Salamanca. La espectacular cocina semi-integrada, con isla de la marca italiana ARCLINEA, está equipada con electrodomésticos de marcas premium como MIELE y WOLF. Un Family Room adicional con acceso a una terraza independiente de 70 m² con orientación sur, ofrece un espacio perfecto para el ocio. Los techos altos y la corriente cruzada añaden un extra de confort. Situada en una de las calles más codiciadas de Madrid, esta residencia se encuentra en el núcleo del barrio de Salamanca. La zona es reconocida por su oferta de lujo, sus boutiques exclusivas, restaurantes de alta cocina y su vibrante vida social y cultural. Su inmejorable ubicación facilita el acceso a una amplia variedad de servicios, parques, y conexiones de transporte público. Disfrutarás de un entorno tranquilo y residencial, a la vez que te encuentras a un paso de todo lo que la ciudad tiene que ofrecer. Adquirir esta vivienda es una oportunidad única para quienes buscan exclusividad, confort y una localización premium. La propiedad cuenta con extras que marcan la diferencia, como dos plazas de garaje y un trastero en la misma finca, portero físico y un moderno sistema de climatización por Aerotermia de alta eficiencia. En Walter Haus, te invitamos a conocer esta joya arquitectónica sin



compromiso. Nuestro equipo de expertos te ofrecerá un asesoramiento personalizado para ayudarte a encontrar la casa ideal que se adapte a tus gustos y necesidades, sin cobrar honorarios a la parte compradora.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	339 m2
Tamaño del lote:	385 m2

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/EGYB-T1008/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	m11775v
-----------	---------

