



Neoclassical Luxury Residence



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,602,320.66

Ubicación

País:	México
Estado/Región/Provincia:	Quintana Roo
Ciudad:	Cancún
Código postal:	77567
Publicado:	19/08/2025

Descripción:

Esta impresionante propiedad neoclásica, ubicada en la prestigiosa comunidad privada de Lagos del Sol, combina elegancia atemporal con confort moderno. Con 800 m² de construcción en un terreno de 900 m², ofrece amplios interiores, acabados refinados y una privacidad excepcional en uno de los enclaves residenciales más codiciados de Cancún.

Planta Baja

Un imponente pasillo de entrada con una fuente decorativa define la elegancia de la casa. En el interior, un doble vestíbulo, uno exterior y otro interior, recibe a los huéspedes con abundante luz natural.

La distribución incluye:

Sala de estar/salón con piano y aire acondicionado.

Sala de estar de concepto abierto con dos equipos de aire acondicionado y vistas a la piscina.

Elegante bar y aseo de invitados.

Cocina totalmente equipada con desayunador, isla de granito y aire acondicionado.

Comedor formal con capacidad para 12 personas y aire acondicionado.



Recámara de invitados con baño completo en suite y aire acondicionado.

Área de servicio con lavandería y cuarto de servicio con baño.

Extenso jardín con piscina, salón y comedor al aire libre, y una cocina interior contigua para un entretenimiento sin interrupciones.

Planta Alta

Se accede a la segunda planta a través de una hermosa escalera neoclásica que termina en una escultura central. Ofrece:

Acogedora sala de lectura.

Tres recámaras secundarias, cada una con balcón privado y baño completo.

Elegante recibidor con piano de cola.

Magnífica suite principal con vestidor y baño estilo spa.

Salón multiusos acristalado con vista a la planta baja, ideal para oficina, gimnasio o espacio de relajación, con baño completo propio.

Comunidad y estilo de vida

Ubicado en Lagos del Sol, los residentes disfrutan de seguridad 24/7, lagos pintorescos, acceso exclusivo a la casa club, instalaciones deportivas y un ambiente tranquilo a solo minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún, centros comerciales, escuelas y la Zona Hotelera.

Características principales

Estilo arquitectónico: Diseño neoclásico con imponentes columnas, molduras refinadas y una simetría armoniosa.

Superficie del terreno: 900 m²

Superficie de la construcción: 800 m² distribuidos en dos espaciosas plantas.

Recámaras: 5 amplias recámaras, cada una con baño completo y balcón privado.

Baños: 6 baños completos + 1 medio baño.

Condición: Excellent

Fabricado: 2001

Común



Dormitorios: 5
Baños: 5
Pies cuadrados terminados: 800 m2
Tamaño del lote: 1300 m2

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FJTU-T62/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX7.453.386

