



Oportunidad de inversion



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,168,049.48

Ubicación

País:	México
Estado/Región/Provincia:	Quintana Roo
Ciudad:	Cancún
Código postal:	77533
Publicado:	19/08/2025

Descripción:

Ubicado a solo 5 minutos de Plaza Las Américas y del Centro Comercial Puerto Cancún Marina, este edificio completamente amueblado ofrece un potencial de ingresos inmediato en una zona de alta demanda de la ciudad.

La propiedad incluye 16 unidades de renta, cada una con baño privado, cocineta y aire acondicionado. En la planta alta, un espacioso penthouse cuenta con dos baños completos y terraza privada.

En la planta baja, encontrará dos locales comerciales con vista a la calle, ambos con contratos de arrendamiento vigentes, lo que garantiza ingresos estables.

Características principales:

16 habitaciones amuebladas con baño privado y cocineta

Penthouse con 2 baños y terraza

Alberca exterior y patio interior

2 locales comerciales con inquilinos



Propiedad lista para operar con excelente potencial de ingresos

Ideal para estancias cortas o largas

Ingresos verificados que respaldan un retorno de inversión anual estimado del 15%.

Una oportunidad estratégica en uno de los corredores residenciales y turísticos de mayor crecimiento de Cancún.

Fabricado: 1995

Común

Pies cuadrados terminados: 1100 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FJTU-T64/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX7.453.387

