



## listing



### Info Agente

Nombre:	New Spanish Properties
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Sitio web:	<a href="https://newspanishproperties.com">https://newspanishproperties.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 410,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Parque El Calvario
Publicado:	21/03/2025

### Descripción:

Nueva promoción residencial en Estepona - Apartamentos modernos en una ubicación privilegiada&#13;&#13;Exclusivos Apartamentos de Obra Nueva en Estepona&#13;Descubra este nuevo complejo residencial en Estepona, con 40 modernos apartamentos y áticos de 1, 2 y 3 dormitorios. Diseñados para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, cada vivienda incluye garaje y trastero, lo que garantiza un amplio espacio para los residentes.&#13;&#13;Esta comunidad cerrada ofrece privacidad y seguridad, elevando el nivel de vida con servicios de alta gama. Las terrazas, cuidadosamente diseñadas, proporcionan una conexión perfecta entre los espaciosos interiores y las zonas al aire libre, permitiéndole disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo.&#13;&#13;Servicios de primera para un estilo de vida activo y relajado&#13;La urbanización está diseñada para mejorar su calidad de vida, con:&#13;&#13;Piscina para disfrutar de momentos refrescantes bajo el sol&#13;Jardines paisajísticos que crean un entorno tranquilo&#13;Salón polivalente para reuniones sociales y eventos&#13;Gimnasio totalmente equipado para mantener un estilo de vida activo y saludable&#13;&#13;Ubicación privilegiada en Estepona&#13;Situado en la zona en expansión del Teatro Auditorio Felipe VI, este complejo residencial goza de una posición privilegiada dentro de la ciudad. La playa y el paseo marítimo de Estepona están a sólo unos minutos de distancia, permitiendo a los residentes experimentar lo mejor de la vida costera.&#13;&#13;Con su ubicación estratégica en el corazón de la Costa del Sol, Estepona ofrece una conectividad perfecta con las principales ciudades como Marbella y Málaga. La zona cuenta



con una excelente infraestructura, con fácil acceso a los servicios clave, tales como: Centro de Estepona - 1 km; Puerto Deportivo de Estepona - 3 km (7 minutos en coche); Hospital de Estepona - 5 km (10 minutos en coche); Club de Golf El Paraíso - 10 km (15 minutos en coche); Puerto Banús (Marbella) - 25 km (20 minutos en coche); Aeropuerto de Málaga - 80 km (1 hora en coche); Acabados de alta calidad y características modernas; Cada apartamento está diseñado con materiales y acabados de primera calidad, garantizando el confort y la eficiencia energética; Puerta de entrada blindada; Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento y persianas aislantes; Sistema de aire acondicionado por conductos; Sistema de calentamiento de agua por aerotermia para una mayor eficiencia energética; Experimente lo mejor del estilo de vida de Estepona; Estepona es conocida por su encantador casco antiguo, sus hermosas playas y su vibrante escena cultural. Con renombrados campos de golf, deportes acuáticos y una rica oferta gastronómica, es el lugar perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida moderno, bien conectado y de alta calidad. No pierda esta oportunidad de poseer una vivienda de nueva construcción en Estepona. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o para concertar una visita.

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 105 m<sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: NEWSP-40267

