



A 10 minutes des portes de La Rochelle



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 330,130.85

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Sainte-Soulle
Código postal:	17220
Publicado:	20/08/2025

Descripción:

Située à Sainte-Soulle (17220), cette charmante maison profite d'un environnement paisible et familial, à proximité des commerces locaux et des écoles. Idéalement desservie par les transports en commun, cette commune offre un cadre de vie agréable, marqué par ses espaces verts et ses équipements de loisirs.

Sur un terrain de 347 m², cette maison récente présente une belle entrée avec placard aménagé, un double salon lumineux, une cuisine aménagée et équipée avec arrière cuisine, ainsi que trois chambres accueillantes.

Construite en 2017, ses 90 m² offrent un espace de vie fonctionnel et confortable, qui saura séduire les acheteurs en quête de tranquillité et de modernité.

Jardin agréable et piscinable. Un terrain de pétanque y est déjà aménagé pour profiter des journées ensoleillées en famille et entre amis.

Deux places de parking devant la maison complètent le bien, ainsi qu'une dépendance de 15 m² dans le jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 282 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2017

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 90 m²
Tamaño del lote: 347 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 70

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T662566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1512107

