



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 773,665.56

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Ciudad Quesada
Publicado:	13/02/2025

#### Descripción:

Nuevas villas en venta en Ciudad Quesada y La Marina

Una opción interesante para aquellos clientes exigentes que no pueden encontrar una propiedad adecuada, o desean tener una casa única.

Con más de 40 modelos para elegir en más de 20 ubicaciones diferentes, tenemos parcelas disponibles tanto en Lo Pepin, Ciudad Quesada y La Marina.

Ambas ubicaciones se benefician de estar a poca distancia a pie de todos los servicios, a tan solo 5-10 minutos en coche de las playas de El Pinet y Moncayo, y a solo 30 minutos en coche del aeropuerto.

Las parcelas en Lo Pepin se benefician de hermosas vistas sobre las lagunas saladas.

Respaldadas por desarrolladores de renombre y garantías bancarias, las villas se pueden construir según especificaciones. Puedes involucrarte tanto en el proceso y ser tan detallado como desees. ¡La elección es tuya!

Todas las villas se construyen con estándares extremadamente altos. Espera una finalización de 12-14 meses desde la firma.

Los tamaños de las parcelas van desde 500 hasta 3.000m<sup>2</sup>, con una superficie habitable de 145m<sup>2</sup> (o más), ¡puedes tener 3, 4 o 5 dormitorios si es necesario!

Finalización de 12-14 meses desde la firma.



Los precios en la lista incluyen todos los extras:

Garantías bancarias; el proyecto y la construcción están garantizados. Aire acondicionado Mitsubishi con WifiControladores digitales Airzone Blue Face. Paquete Siemens - Bosch: Placa de cocina, Inducción, Horno, Frigorífico + Congelador, Microondas y Lavadora. Jardín terminado como en los renders con baldosas para la parcela, áreas de grava y plantas - árboles. Piscina con preinstalación de calefacción; tamaño y diseño de la piscina según los renders. Tamaño mínimo de 8 x 4 metros

Estructura de pagos:

Pago nº1: contrato, primer día, 3%

Pago nº2: cuenta bancaria del proyecto, 2 meses, 15%

Pago nº3: cimientos, 6 meses, 19%

Pago nº4: estructura, 8 meses, 19%

Pago nº5: paredes y azulejos, 11 meses, 19%

Pago nº6: entrega de llaves - notaría, 14 meses, 25%

Especialistas en nuevas construcciones en la Costa Blanca

Nuestro equipo de profesionales está aquí para ayudarte a encontrar la villa de tus sueños. Desde la elección de la villa y la parcela hasta ocuparse del aspecto legal, nuestro abogado de trámites internos y equipo de expertos te guiarán durante todo el proceso.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 145 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 500 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NB5204

