listing

Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://watsonsrealestate.net

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 410,823.54

Ubicación

País:	España
Dirección:	Murcia
Publicado:	13/02/2025

Descripción:

A Poca Distancia a Pie de la Playa – Nueva construcción en venta en Murcia
Descubra esta nueva construcción en venta en Costa Cálida, ubicada en la pintoresca localidad costera de Los Alcázares. Situada a poca distancia a pie de la playa, esta moderna propiedad ofrece la combinación perfecta de relajación personal y potencial de inversión en alquiler.
Características de la Propiedad
Habitaciones: 3 amplias y luminosas habitaciones con espacio de almacenamiento.Baños: 2 elegantes baños contemporáneos.Sala de Estar: Espacio de salón-comedor de concepto abierto con abundante luz natural.Cocina: Moderna y totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad.Espacios Exteriores: Terraza privada y jardín para disfrutar al aire libre.Zonas Comunes: Piscina compartida y áreas ajardinadas comunitarias.Aparcamiento: Incluye plaza de aparcamiento privada.Ubicación: A solo unos pasos de las doradas playas del Mar Menor.
Esta nueva construcción en venta en Costa Cálida combina modernas comodidades con el encanto de la vida costera, ofreciendo todo lo necesario para su comodidad y relajación.
Sobre Los Alcázares
Los Alcázares es un pueblo vibrante y acogedor situado en las orillas del Mar Menor, famoso por sus aguas tranquilas y playas idílicas. La ubicación permite un fácil acceso a la playa, convirtiéndolo en un paraíso para los amantes del sol y los deportes acuáticos.

Características de Los Alcázares:
Sol todo el año, ideal para disfrutar al aire libre.Gran variedad de restaurantes, bares de tapas y cafeterías.Mercados semanales con productos locales y artesanales.Cercanía a campos de golf y actividades acuáticas como vela y paddleboarding.Excelente conectividad con el Aeropuerto de Murcia y ciudades como Cartagena.A poca distancia a pie de playas vírgenes, ideales para nadar, tomar el sol y disfrutar en familia.
Regulaciones para Alquiler y Uso Personal
Esta propiedad ofrece una oportunidad única de uso dual. Las regulaciones locales exigen que los propietarios alquilen la vivienda por un período mínimo anual para uso vacacional, asegurando el cumplimiento de las normativas. Sin embargo, el uso personal está totalmente permitido, brindándole la libertad de disfrutar de este hermoso hogar cuando lo desee.
No pierda la oportunidad de adquirir una nueva construcción en venta en Costa Cálida, combinando lo mejor de la vida moderna, la proximidad a la playa y el potencial de inversión.
¡Contáctenos hoy para más información o para programar una visita!

Nuevo:	Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	120 m2
Tamaño del lote:	195 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	NB5787