



## listing



### Info Agente

Nombre: Watsons Real Estate  
Nombre empresa:  
País: España  
Experience since:  
Tipo de servicio: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Teléfono: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Sitio web: <https://watsonsrealestate.net>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 323,022.51

### Ubicación

País: España  
Dirección: Los Balcones  
Publicado: 13/02/2025

### Descripción:

Apartamento de obra nueva en venta en Alicante, Los Balcones, Torrevieja  
Este impresionante apartamento de nueva construcción en Costa Blanca ofrece 2 amplias habitaciones y 2 modernos baños, con cocinas de concepto abierto perfectas para la vida contemporánea. Situado en una zona tranquila pero cerca de los servicios, el apartamento cuenta con ventanas de doble acristalamiento, preinstalación de aire acondicionado, persianas eléctricas y calefacción por suelo radiante en los baños para mayor comodidad. ➡️ Disfruta del lujo de una piscina comunitaria, ducha exterior y un solárium o terraza privada con impresionantes vistas. La propiedad también cuenta con un sistema de videoportero y una puerta de seguridad reforzada para tu tranquilidad. Ubicado a solo 6 km de la playa, 68 km del aeropuerto y a solo 2 km de los servicios locales, este apartamento ofrece un gran potencial de alquiler con una garantía de 10 años. ➡️ Los apartamentos en planta baja tienen terraza y/o jardín privados en la parte delantera y trasera, mientras que los apartamentos en la última planta cuentan con solárium y balcón. Disponibles en opciones de 2 y 3 habitaciones, con un espacio construido de entre 74 y 82 m<sup>2</sup>.

Apartamento moderno de 2 habitaciones con piscina, solárium y jacuzzi – ¡Tu hogar ideal en Costa Blanca!

Los Balcones es una zona encantadora y tranquila en Torrevieja, que ofrece un ambiente relajante mientras se encuentra cerca de toda la vibrante vida de los pueblos costeros cercanos. Esta área es



conocida por su excelente acceso a hermosas playas, su rica historia y sus atracciones locales. Está bien comunicada con los campos de golf cercanos y ofrece una mezcla perfecta de servicios locales, incluidos restaurantes, tiendas y opciones de ocio. Los Balcones está a solo un corto trayecto en coche del centro de la ciudad de Torrevieja, famosa por sus lagunas salinas y su vibrante paseo marítimo, y está a poca distancia de destinos populares como Alicante y Orihuela Costa, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para el relax como para la aventura.

### Inmobiliaria en Alicante

En nuestra agencia, nos enorgullece ofrecer un enfoque personalizado y profesional para el sector inmobiliario en la provincia de Alicante. Con años de experiencia y un profundo conocimiento del mercado de Costa Blanca, estamos comprometidos a encontrar la propiedad perfecta para ti. Nuestro equipo dedicado garantiza transacciones sin problemas, ofreciendo asesoramiento experto, listados exclusivos y un servicio personalizado en cada paso del camino. Déjanos guiarte a tu hogar soñado en Alicante, donde tu comodidad y satisfacción son nuestras principales prioridades.

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 74 m<sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: 5861NB

