



## listing



### Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 506,435.08

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Los Alcázares
Publicado:	13/02/2025

#### Descripción:

#### Nuevas Villas en Venta en Murcia

Descubre estas impresionantes villas de obra nueva en Los Alcázares, con 3 dormitorios, 3 baños y características de alta gama para un confort moderno. Con dos tipos de villas disponibles (234m<sup>2</sup> en una parcela de 211m<sup>2</sup> y 273m<sup>2</sup> en una parcela de 341m<sup>2</sup>), ➡ cada hogar cuenta con piscina privada, solárium en la azotea y suelo radiante en los baños. La cocina de concepto abierto se integra perfectamente con la espaciosa sala de estar, mientras que las persianas eléctricas, las ventanas de doble acristalamiento y el aire acondicionado en toda la vivienda garantizan confort durante todo el año. ➡ Ubicadas a solo 900 metros de la playa y a poca distancia de todos los servicios, estas viviendas también incluyen sistema de videoportero, ducha exterior, sistema de riego y aparcamiento privado. Ideales tanto para residencia permanente como para inversión con alta rentabilidad en alquiler. Los precios comienzan desde 442.000€ con garantía de 10 años y electrodomésticos incluidos.

#### Villas Modernas en Los Alcázares – ¡Lujo junto a la playa!

Ubicado a orillas del Mar Menor, Los Alcázares es un vibrante pueblo costero conocido por su suave clima mediterráneo, playas de arena y aguas cristalinas. Su paseo marítimo bordeado de palmeras es perfecto para paseos escénicos, mientras que su mar poco profundo y cálido lo convierte en un destino ideal para nadar y practicar deportes acuáticos. El pueblo combina el encanto español con un atractivo internacional, ofreciendo una variada selección de restaurantes, bares de tapas y zonas comerciales.



Cerca, encontrarás los campos de golf de La Serena y Roda, ciudades históricas como Cartagena y Murcia, y fantásticas rutas de senderismo en la Reserva Natural de Calblanque. Tanto si eres golfista, amante de la playa o entusiasta del aire libre, Los Alcázares es el lugar perfecto para disfrutar de lo mejor de España.

### Propiedades en Venta en Murcia

Con años de experiencia en los mercados de la Costa Blanca y la Costa Cálida, ofrecemos asesoramiento experto, un enfoque personalizado y acceso a las mejores propiedades. Nuestro equipo brinda un apoyo integral desde tu primera consulta hasta el servicio postventa, asegurando una experiencia de compra fluida y sin estrés. Solo trabajamos con promotores de confianza, garantizando viviendas de alta calidad con las mejores especificaciones y total seguridad legal. Ya sea que busques una casa de vacaciones, una propiedad de inversión o un hogar permanente, te ayudamos a encontrar la opción ideal. ¡Hagamos realidad tu sueño de tener una casa en España!

¡Contáctanos hoy para más información y visitas!

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 234 m2  
Tamaño del lote: 211 m2

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: 5874NB

