



Семейный дом на продажу недалеко от озера Балатон



Info Agente

Nombre: (Herr) Béla Horváth
Correo electrónico: horvath-bela@freemail.hu
Nombre empresa:
País: Hungría
Teléfono: +36 (30) 851-5264
Languages: English, German, Hungarian
Sitio web:

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 597,679.69

Ubicación

País: Hungría
Estado/Región/Provincia: Somogy megye
Ciudad: Balatonlelle
Dirección: Petőfi u. 64
Código postal: 8638
Publicado: 24/10/2025

Descripción:

Частный!

Продается семейный дом на озере Балатон.

Продается отремонтированный, постоянно обслуживаемый семейный дом в Балатонлелле. Две квартиры в одном доме + отдельный жилой дом во дворе!

Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Ориентировочная цена: 508 000 евро. Скидка!

Новая ориентировочная цена (504 000 евро) также обсуждается. Этот объект недвижимости также можно сдавать в аренду в качестве летнего жилья.

В ходе ремонта была заменена крыша, установлена новая система отопления с современным конденсационным котлом и солнечным водонагревателем, отремонтирована ванная комната, заменены внешние и внутренние водопроводные трубы, а также электропроводка.

В трёхэтажном доме две отдельные квартиры на двух этажах с кондиционерами. В каждой квартире три комнаты, кухня, ванная комната с туалетом, гостевой туалет, гостиная-коридор, балкон на верхнем этаже и крытая терраса на нижнем. В подвале есть гараж, коридор, кладовая, котельная и одна комната. Небольшой дом во дворе со всеми удобствами также входит в собственность. С отдельной системой отопления и кондиционером. В небольшом доме одна комната, кухня, ванная комната с душем и туалетом, а также гостевой туалет. Перед домом расположена крытая терраса. Двор огорожен, частично засажен травой, частично вымощен. В конце участка находится красивый огород с фруктовыми деревьями и кладовой.



Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Заинтересованы? Посмотрите! С уважением, семья Хорват

Private!

In Hungary, near Lake Balaton, in the city of Balatonlelle, a completely renovated family house is for sale.

Guide price: 508,000 Euro. Discount!

The new guide price is (504,000 Euro).

Upon request, without any commitment, I will send you more photos by e-mail. Het pand kan ook als zomerverblijf worden verhuurd.

Two detached apartments in one house + a separate apartment house in the yard.

During the renovation, the roof was replaced, a new heating system was built with a mo

Nuevo:

No

Condición:

Very Good

Común

Dormitorios:

6

Baños:

3

Pies cuadrados terminados:

243 m2

Tamaño del lote:

697 m2

Garage sq. ft.:

24 m2

Room details

Rooms:

Family room

Utility details

Heating Type:

Radiant

Heating Fuel:

Gas, Solar

Building details

Parking:

Sí

Number of Garages:

1

Total Number of Parking

1

Spaces:

Outdoor Amenities:

Balcony/patio, Garden

Número de plantas:

2

View:

City

Orientation:

SW

Lease terms

Date Available:

01/04/2026

Información adicional

URL sitio web:

<http://www.apartmanbelaesmarika.hu>

Contact information



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Teléfono:

+30 (851) 526-4

IMLIX ID:

IX7.488.129

