



## Maison rénovée 4 chambres



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 290,323.55

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Mereau
Código postal:	18120
Publicado:	04/09/2025

### Descripción:

Située sur la commune de Méreau (nord), tout proche de Vierzon et des commodités, Hélène Carre vous propose cette grande maison de 4 chambres sur une grande parcelle de plus de 2300m2 entièrement clôturée dans un quartier calme.<br />Au rez-de-chaussée vous disposez d'une entrée, d'une cuisine, d'une pièce de vie donnant sur une belle véranda récente, de 2 chambres, d'une salle d'eau et un WC indépendant.<br />À l'étage, vous trouverez un spacieux palier desservant 2 chambres et une salle d'eau avec WC.<br />La maison dispose d'un sous-sol sur toute la superficie, d'une dépendance pouvant servir de cuisine d'été, d'une pergola, et d'un carport.<br />Huisseries PVC double vitrage, chaudière gaz de ville, isolation par l'extérieur, assainissement individuel par fosse septique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 247 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1960

### Común

Dormitorios:	5
Pies cuadrados terminados:	122 m2
Tamaño del lote:	2332 m2



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 225

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T669041/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T669041/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1515289

