



Local Chaprais-Cras



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 272,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bourgogne-Franche-Comte
Ciudad:	Besanzón
Código postal:	25000
Publicado:	06/09/2025

Descripción:

Local commercial situé quartier Chaprais-Cras, actuellement loué (bail novembre 2026). Sur deux niveaux de 150m2 chacun et sur une parcelle de 537m2 environ. Le bien se compose au rez de chaussée d'une grande salle de réception, d'une petite cuisine, d'un bureau, d'une réserve et de toilettes. Au sous-sol, une surface aménagée en salle de détente-sport avec des toilettes.
Places de Parking disponible
Rentabilité actuelle, environ 6,5%.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 272 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado:	1970
------------	------

Común

Pies cuadrados terminados:	300 m2
Tamaño del lote:	537 m2

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T617679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1430736

