



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 43,088.98

Ubicación

País:	Rusia
Estado/Región/Provincia:	Óblast de Moscú
Publicado:	09/09/2025

Descripción:

Арт. 115645523
Продается ДОМ для проживания или дачного отдыха в СНТ "Восток" д. Псарево, Сергиево-Посадский р-н, МО.
Планируется газификация СНТ.

ДОМ - БАНЯ 48 м2
Из блока с утеплением, внутри обшит вагонкой, кровля - металлочерепица, фундамент ленточный.
Планировка 1 этажа: просторная терраса, просторная кухня, сауна, душевая, топочная.
На 2 этаже расположена просторная комната.
Этажи соединяет удобная лестница.
Дом расположен в тихом месте, но недалеко от инфраструктуры. В непосредственной близости сохранено много деревьев, будете просыпаться под пение птиц.

ГАРАЖ 70 м2 из блока, переоборудован в дом, кровля - металлочерепица.
Планировка:
1 этаж: большая комната, отдельные вход в ванную комнату с улицы и 2 помещения под инвентарь.
2 этаж : две комнаты.

КОММУНИКАЦИИ
Отопление - печька.
Электричество - 15 кВт
Вода - летний водопровод, заведена в дом и в гараж.
Канализация - септик.

УЧАСТОК
10 соток, широкий, огорожен забором. Въездная группа - откатные ворота.
Участок ровный, сухой, крайний.
На участке растут: яблони, кустарник- смородина, крыжовник, малина.

На участке расположены: беседка, 2 теплицы, фундамент из плит со всеми выводами канализации и водоснабжения 10*7 (оформлен под жилой дом), уличный дровник, уличный туалет, 3 хозблока.

СНТ
Удобная транспортная доступность из Москвы, круглогодичный подъезд по грунтовой дороге до СНТ, чистят зимой.
Огороженная территория около леса, ворота с пульта, освещение.
Приезжает магазинная лавка с мая по октябрь.
СНТ находится в 15-20 минутах езды на автомобиле до Ж/д станции г. Хотьково,
Сетевые магазины, строительный рынок, заправка, пункт выдачи Ozon и всё необходимое в 7 минутах на автомобиле в с. Васильевское.

ПОЗВОНИТЕ,
расскажем подробнее и договоримся об удобном времени показа.



Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»:<li data-list="bullet">Юридическое сопровождение сделки по стандартам Гильдии риэлторов Московской области;<li data-list="bullet">Работа по всем программам ипотечного кредитования всех банков;<li data-list="bullet">Проверка юридической чистоты сделки. Страхование сделок на 3 года;<li data-list="bullet">Индивидуальный подход к каждому клиенту
Condición: Reformed

Común

Pies cuadrados terminados: 48 m2
Tamaño del lote: 1000 m2
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Building details

Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/PQQC-T36934/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 115645523

