



listing



Info Agente

Nombre:	White Villas In Spain
Correo electrónico:	alexandra@whitevillasinpain.com
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia desde:	1990
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-730
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Sitio web:	https://www.whitevillasinpain.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,467,646.24

Ubicación

Código postal:	03150
Publicado:	05/09/2025

Descripción:
Ref: WV2515 -- Dolores -

Chalet ejecutivo de lujo de 5 dormitorios con piscina en una parcela de 21.000 m².

- White Villas in Spain presenta esta excepcional villa ejecutiva de 5 dormitorios y 3 baños (2 en suite) en una parcela de 21.000 m².

Esta villa de 425 m² construidos combina un diseño sostenible con una vida de alta gama. Está rodeada de un jardín paisajístico de 5.000 m² con puerta de entrada electrónica. Los 16.000 m² restantes son aptos para cultivo opcional. Una magnífica piscina de agua salada de 12 x 6 m con cubierta motorizada añade un toque de lujo. La propiedad cuenta con cédula de habitabilidad y todas las licencias en regla.



Construida según el estándar Passivhaus, esta villa es un referente en eficiencia energética y responsabilidad ambiental. Combina una elegante arquitectura contemporánea con el encanto tradicional español, ofreciendo confort térmico durante todo el año gracias a su construcción hermética, aislamiento avanzado y ventilación mecánica con recuperación de calor y refrigeración. La casa se mantiene fresca en verano y cálida en invierno sin necesidad de calefacción ni aire acondicionado convencionales.

La amplia distribución diáfana cuenta con techos altos y conecta la cocina, el comedor y el salón, fluyendo naturalmente desde el recibidor. Estos luminosos y acogedores espacios cuentan con una amplia escalera que conduce a la primera planta, donde se encuentran el dormitorio principal 1 y el dormitorio 5, ahora habilitados como despacho. La planta baja incluye el dormitorio principal 2, los dormitorios 3 y 4, y un espacioso baño familiar. La cocina, el dormitorio 4 y el dormitorio principal 2 ofrecen acceso directo a un patio privado. Descúbralo en nuestra web [WhiteVillasInSpain](http://WhiteVillasInSpain.com).

Aunque se encuentra en un tranquilo entorno rural, la propiedad está a pocos minutos de servicios esenciales como colegios, mercados locales y supermercados. El Aeropuerto Internacional de Alicante está a solo 30 minutos, mientras que las impresionantes playas de Guardamar y La Marina se encuentran a solo 15 minutos. Varios prestigiosos campos de golf también se encuentran a poca distancia en coche, lo que completa la experiencia del estilo de vida mediterráneo.

Común

Dormitorios:	5
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	425 m ²
Tamaño del lote:	21000 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
Energy Emissions:	B

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: WV2515

