



## listing



### Info Agente

Nombre:	White Villas In Spain
Correo electrónico:	alexandra@whitevillasinpain.com
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia desde:	1990
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-730
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Sitio web:	<a href="https://www.whitevillasinpain.com">https://www.whitevillasinpain.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 349,995

### Ubicación

Dirección:	Country side
Código postal:	30648
Publicado:	06/09/2025

Descripción:

Ref: WV2516 -- Macisvenda (Abanilla) -

Chalet de campo de 3 dormitorios con piscina, cochera y 2 terrazas acristaladas.

- White Villas in Spain presenta este chalet independiente de 170 m<sup>2</sup>, bien distribuido, en una parcela privada de 6126 m<sup>2</sup> aproximadamente.

Entramos a través de una puerta automática que da acceso a la parcela, donde disponemos de una amplia cochera para dar sombra al coche. El terreno está ajardinado alrededor del chalet y, en las afueras, hay un huerto de olivos. Junto a la piscina hay una preciosa zona cubierta con luz y agua. Las vistas desde aquí a la piscina de 3,6 x 1,8 m son maravillosas. La parcela está totalmente vallada y su mantenimiento es



sencillo. Dispone de una caseta de jardín independiente para almacenamiento y también de una ducha de piscina. En la parte trasera de la propiedad hay un lavadero con la caldera combinada.

Al entrar en la villa, encontrará una terraza solárium envolvente, cubierta y acristalada, con ventilador de techo. La puerta principal da paso a la espaciosa cocina y al amplio salón. Ambos cuentan con aire acondicionado y el salón tiene puertas que dan al solárium.

El pasillo conduce al dormitorio principal, con aire acondicionado y baño en suite. Hay un segundo dormitorio de invitados, también con aire acondicionado, y el tercer dormitorio doble también cuenta con aire acondicionado y puertas que dan al solárium trasero, donde podrá tomar su café de la mañana o utilizarlo como un espacio relajante para leer o trabajar.

La propiedad, que se vende parcialmente amueblada, cuenta con calefacción central de gas y una encantadora chimenea de leña en el salón. Consúltela en nuestra página web [WhiteVillasInSpain](#).

El impuesto municipal es de aproximadamente 600 € al año.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	170 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	6100 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:	E
Energy Emissions:	E

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: WV2516-

