



Terreno misto em Ferreira



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 881,266.25

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Faro
Ciudad:	Albufeira
Código postal:	8200-562
Publicado:	09/09/2025
Descripción:	Terreno Misto em Albufeira com 8960m2

Este terreno misto localizado em Albufeira (Mosqueira) apresenta uma área generosa e a pré-existência de uma construção em ruína e de um moinho histórico com grande valor arquitetónico, proporcionando uma vasta gama de possibilidades para projetos de desenvolvimento. Com muito potencial, este terreno é uma excelente oportunidade de investimento.

Características do Terreno:

- Superfície: Com uma área ampla de 8960m², este terreno oferece imensas possibilidades de construção e desenvolvimento.
- Localização: Situado em Mosqueira, este terreno beneficia de uma localização estratégica com acesso fácil ao centro de Albufeira e conveniente rede de transporte públicos.
- Oportunidade de edificar até 300 m² de área de construção e ainda preservar um moinho histórico com grande valor arquitetónico.
- Uso Misto: Ideal para desenvolvimento de projeto que integre habitação ou turismo e áreas verdes para uma abordagem integrada e sustentável.
- Viabilidade: O terreno já tem na proximidade redes de eletricidade, telecomunicações, abastecimento de água e rede de saneamento, facilitando o processo de viabilidade para futuras construções.

Localização e Acessibilidade:



-
- Localização: Próximo do centro de Albufeira a 10 min das praias, este terreno beneficia da tranquilidade do ambiente rural, sem comprometer a acessibilidade às comodidades urbanas.
 - Acesso Fácil: Junto a vias principais e rede de transportes públicos, tornando o terreno facilmente acessível a partir de diferentes pontos da região. Situado a 3 min da N125 principal estrada nacional que liga praticamente todas as cidades costeiras do Algarve, a 6 min da A22 principal autoestrada do Algarve e a 9 min da A2 com ligação a Lisboa.

Este terreno oferece uma oportunidade única para investidores, promotores imobiliários e visionários que procuram criar projetos inovadores e impactantes. Não perca esta oportunidade de desenvolver o seu próximo empreendimento de sucesso.

Agende já uma visita para explorar este terreno e dar vida aos seus projetos.

#ref: 697045

Común

Pies cuadrados terminados: 8960 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T101936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 697045

