



Terreno para construção T1 em Salir de 58,00 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 55,226.02

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Faro
Ciudad:	Loule
Código postal:	8100-163
Publicado:	10/09/2025

Descripción:

Terreno Urbano com Ruína | Salir, Brazieira de Baixo – Loulé

Apresento-lhe esta excelente oportunidade na tranquila zona rural da Brazieira de Baixo, freguesia de Salir, concelho de Loulé.

Área total do terreno: 755 m²

Área de implantação da ruína: 58 m²

Projeto aprovado (já expirado) para moradia térrea T2 com 117 m² de construção

Este terreno urbano conta com uma ruína já registada e beneficia de um projeto anterior aprovado para uma moradia de tipologia T2, o que facilita um novo pedido de licenciamento.

✧ Principais características:

- Eletricidade junto ao terreno;
- Necessita de instalação de fossa séptica;
- Acesso por estrada alcatroada, exceto os últimos 100 m (requer melhoria para acesso automóvel);
- Zona rural e tranquila, com vistas desafogadas sobre a serra;
- Excelente exposição solar.

Ideal para:

- Habitação própria permanente;
- Segunda habitação/fim de semana;
- Projeto de turismo rural ou alojamento local.

Apenas a poucos minutos da vila de Salir e a cerca de 25 minutos de Loulé.



A IAD é uma rede de consultores imobiliários independentes assente num modelo plenamente inovador que vem romper com o conceito tradicional de agência imobiliária. O que procura o cliente do século XXI quando decide comprar, arrendar ou vender um imóvel? Procura um serviço completo, descomplicado e competitivo. É isso que lhe propomos na IAD. Os nossos consultores vão ao seu encontro, tendo acesso à mais recente formação do setor e a uma plataforma de ferramentas exclusivas que lhes permite prestar-lhe o melhor serviço onde quer que esteja.

#ref: 144372

Fabricado: 2006

Común

Pies cuadrados terminados: 58 m2

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100911/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 144372

