



## Appartement meublé, résidence neuve, excellent état



### Info Agente

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:         | ArKadia                                                                                          |
| Nombre empresa: |                                                                                                  |
| País:           | Reino Unido                                                                                      |
| Teléfono:       |                                                                                                  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Propiedad para: | Alquiler     |
| Precio:         | USD 1,184.02 |

### Ubicación

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| País:                    | Francia              |
| Estado/Región/Provincia: | Auvergne-Rhone-Alpes |
| Código postal:           | 97228                |
| Publicado:               | 08/09/2025           |
| Descripción:             |                      |

Bertrand TISSIER vous propose, au cœur du quartier trois-rivières à Sainte-Luce, dans une résidence entièrement neuve, un appartement en location meublée comprenant:  
Une grande terrasse  
Une cuisine équipée (four, frigo, plaque, micro-onde, machine à laver) dans la pièce à vivre  
Un wc séparé  
Une chambre avec dressing  
Une salle d'eau  
Accès jardin  
A deux pas de la mer et de la plage de l'anse Mabouya.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 16 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 1 010 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 60 €

Dépôt de garantie : 1 900 €

Honoraires à la charge du locataire : 400 €

Honoraires d'agence : 3,51 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Fabricado: 2022

### Común

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| Dormitorios:               | 1     |
| Baños:                     | 1     |
| Pies cuadrados terminados: | 50 m2 |



---

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Parking: Sí

## Rental details

Furnished: Sí

## Lease terms

Deposit: EUR 1,900

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T670017/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T670017/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1527415

