



Beau 2 pièces meublé- Parking- Cave et Jardin



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	EUR 510

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Occitanie
Ciudad:	Rodez
Código postal:	12000
Publicado:	09/09/2025

Descripción:

À saisir, au calme et proche de toutes les commodités, dans un quartier recherché de Rodez, à quelques pas du jardin public et de l'avenue Victor Hugo.
2 pièces rénové avec goût, au calme dans un immeuble remarquable des années 30 (Art Déco).
Belle hauteur sous plafond, salon, cuisine ouverte équipée, chambre, salle de bain.
Salon exposé au Sud, appartement lumineux !
WC séparé dans l'entrée.
Chambre sur cour/jardin agréable.
Une cave et une place extérieure de stationnement.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 20 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 510 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 20 €

Dépôt de garantie : 980 €

Honoraires à la charge du locataire : 280 €

Honoraires d'agence : 4,76 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Fabricado: 1930

Común

Dormitorios:	1
--------------	---



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 35 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 258

Building details

Parking: Sí

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Deposit: EUR 980

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T670333/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1528237

