



## LOCATION T3 A SAINT FRANCOIS



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 1,119.22

### Ubicación

País:	Guadalupe
Código postal:	97118
Publicado:	10/09/2025

### Descripción:

Je vous propose ce bel appartement T3 en duplex d'une surface utile de 57 m<sup>2</sup> refait à neuf dans le cœur de Saint-François.<br /><br />cet appartement est totalement meublé et équipé.<br /><br />Au premier et dernier étage, dans une résidence sécurisée avec un parc situé à deux pas de la Marina de Saint-François et des plages, vous pourrez accéder à tous les commerces, centre médicaux, restaurants et plages à pieds.<br /><br />L'appartement se compose d'une entrée sur séjour donnant sur la cuisine, d'une chambre climatisée, une salle d'eau avec toilette. A l'étage une grande mezzanine avec coin bureau et une chambre. <br />Une place de parking vient compléter ce bien.<br /><br />Contactez moi sans tarder pour plus d'informations et pour organiser une visite.<br /><br />Intéressé(e) ? Merci de nous contacter ou de nous faire parvenir votre dossier par mail en amont pour étude.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 120 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 950 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 50 €

Dépôt de garantie : 1 800 €

Honoraires à la charge du locataire : 570 €

Honoraires d'agence : 5,28 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Fabricado: 2001

### Común



---

Dormitorios: 2  
Pies cuadrados terminados: 57 m2

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Deposit: EUR 1,800

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T670524/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T670524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1526781

