



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 301,341.86

### Ubicación

País:	Rusia
Estado/Región/Provincia:	Krasnodarskiy
Ciudad:	Krasnodar
Publicado:	16/09/2025
Descripción:	

Продается помещение в торговом комплексе площадью 142 кв.м. Помещение располагается в 17-этажном жилом комплексе. Располагается на 1 этаже здания, возможное назначение - арендный бизнес. Высота потолков 6 м., внутри дизайнерский ремонт. Комнат в помещении - 1, на полу плитка, две мокрые точки, тип окон - витринные, окна выходят окна во двор и на улицу, здание на первой линии. Здание построено в 2020 году. Внутри местное кондиционирование, вентиляция - приточная, центральное отопление, есть водоснабжение. Вход в помещение - отдельный с улицы, парковка предоставляется бесплатно. Продаётся коммерческое помещение с постоянным арендатором! Я собственник, продаю без посредников. Владею помещением почти 5 лет. Продаю в связи с началом другого крупного проекта. Можно продолжать сдавать в аренду, а можно работать самим, договор аренды позволяет. Помещение хорошее, район густонаселенный, арендатор отличный! Если интересно, то можно самостоятельно заехать, посмотреть. Магазин работает ежедневно. Если есть вопросы, пишите или звоните! Хорошего вам дня! [#7460544#]

Condición:	Excellent
Fabricado:	2020

### Común

Pies cuadrados terminados:	142 m2
Floor Number:	1

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---



## **Building details**

Número de plantas: 17

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334849/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334849/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 7460544

