



## listing



### Info Agente

Nombre:	TuCanSell
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 942-035
Languages:	English
Sitio web:	<a href="https://tucansell.com">https://tucansell.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 152,327.65

### Ubicación

País:	España
Dirección:	pueblo
Publicado:	06/04/2023

### Descripción:

Nos complace presentarles esta casa de pueblo en el corazón de Rojales situada cerca de la plaza de la iglesia. Cuenta con de 200 m2, fue edificada en 1955 y está para reformar completamente. La planta baja ,consta de un distribuidor, amplio ,de un salón comedor con chimenea ,dos habitaciones, cuarto de baño con bañera, cocina independiente colindando con un jardín privado con arboles frutales y zonas de sombra, especialmente adaptado a las altas temperaturas de la temporada de verano. La planta superior consta de 3 habitaciones y un baño así como de un enorme solárium para disfrutar de las brisas y de las vistas con un tanto de privacidad. Si le gustan las propiedades de estilo tradicional español y no temas las rehabilitaciones, esta propiedad es lo que has estado buscando! Rojales cuenta con un gran número de cafés y restaurantes para que puedan elegir, esta es la propiedad perfecta si desean sumergirse directamente en el estilo de vida español. Es un encantador pueblo de calles sinuosas que se encuentra a unos 10 minutos de la costa. Es un pueblo de buen tamaño, muy español, con un mercado animado e interesante todos los Jueves. Como otras ciudades españolas, tiene muchas fiestas y festivales durante todo el año. Rojales es un municipio de la Comunidad Valenciana España Situado en la provincia de Alicante, en la comarca de la Vega Baja del Segura a orillas del río Segura que atraviesa el núcleo tradicional a lo largo de dos kilómetros en su último recorrido antes de desembocar en el Mediterráneo, hecho que justifica la existencia de un puente de sillería construido en tiempos del rey Carlos III en el siglo XVIII magníficamente conservado y totalmente en uso. Actualmente, es un municipio con fuerte incremento de



actividades del sector servicios, pero que conserva todo su encanto huertano. Dispone de una importantísima actividad cultural en torno a sus numerosos museos (Arqueológico, Museo de la Huerta, de la Semana Santa y EcoMuseo), y teatro, sede del Certamen Nacional de Nanas y Villancicos, uno de los más longevos e importantes del país. Paralelamente se ha desarrollado una gran labor rehabilitadora del Barrio de las Cuevas constituyendo actualmente un hábitat para la práctica artesana. La existencia de varias y veteranas urbanizaciones residenciales ha originado importantes colectivos poblacionales de otros países europeos, siendo mayoría ingleses y alemanes. Rojales cuenta con el campo de golf La Marquesa, uno de los más antiguos de la provincia. Cuenta con 15.978 habitantes la mayoría de los cuales residen en Ciudad Quesada. Rojales es el segundo municipio español con mayor porcentaje de extranjeros, los cuales constituyen el 71,75 % de la población empadronada. A consecuencia de esto el inglés es el idioma más hablado en el municipio.

### **Común**

Dormitorios:	5
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	200 m2

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: I-21592

