IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

Proyecto híbrido de energía solar y eólica de 132 MWp en Bosnia



Info Agente

Nombre: Olivier Nachbagauer Correo info@efg-immo.com

electrónico:

Nombre EfG Consulting

empresa:

País: Alemania Experience 1999

since:

Tipo de Selling a Property, servicio: Buying a Property Specialties: Buyer's Agent, Listing

Agent, Consulting,

Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Teléfono: +49 (171) 383-2003 Languages: English, German Sitio web: https://www.efg-

immo.com

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Precio: USD 138,994,096.51

Ubicación

País: Bosnia-Herzegovina

Dirección: $\frac{\partial \mathbb{D}}{\partial \hat{N}} = \frac{\partial \hat{N}}{\partial \hat$

OpÅ;tina BileÄ?a

Publicado: 28/09/2025

Descripción:

BiH (1) es un proyecto híbrido único en el sur de Bosnia y Herzegovina que combina energía solar (96 MWp/80 MWac) y energía eólica (36 MW). El proyecto se está desarrollando a través de una SPV en Banja Luka y se basa en una concesión de 27 años para más de 130 ha de terreno, con opción de prórroga hasta 50 años.

En agosto de 2025 se habrá completado aproximadamente el 85 % del desarrollo. Ya se han obtenido los permisos esenciales, como el plan regulatorio, los permisos de ubicación, medioambientales y de conexión a la red. Se espera que el permiso de construcción para la planta fotovoltaica se obtenga en septiembre de 2025, y para el parque eólico y la subestación eléctrica, a más tardar en el primer trimestre

IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

de 2026. De este modo, el proyecto alcanzará el estado RTB a más tardar a principios de 2026.

La inversión total estimada asciende a 121 millones de euros, con unos ingresos netos anuales previstos de 14,9 millones de euros. También se ha preparado una integración BESS opcional (40-50 MWh).

#HybridEnergy #RenewableInvestment #SolarAndWind #EnergySecurity #BalkanEnergy

Común

Tamaño del lote: 1300000 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 1295424

