



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 1,493,979.1

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Andalucía  
Ciudad: Salobreña  
Publicado: 02/10/2025  
Descripción:

Cumbre Villas presenta esta lujosa villa renovada ubicada en la codiciada zona de Monte de los Almendros en Salobreña. Con más de 1.100 m<sup>2</sup> y dos viviendas independientes, cada una con sus propias comodidades, es ideal para uso privado o alquiler. La propiedad destaca por su abundante vegetación alrededor de las terrazas, su ubicación tranquila con vistas impresionantes y su reciente renovación. Está a pocos minutos de la playa y a unos 10 minutos de centros urbanos como Motril y Almuñécar. La villa se divide en dos partes: un apartamento de invitados junto a la piscina y la residencia principal en la planta inferior. La residencia principal cuenta con tres dormitorios, dos baños y una gran cocina de planta abierta en el centro de un amplio salón con vistas espectaculares. El apartamento dispone de dormitorio, baño, cocina y salón. Las instalaciones incluyen garaje y cochera, piscina privada, bar junto a la piscina con zona de estar parcialmente cubierta, y amplias terrazas y jardines. Además, la propiedad tiene acceso a la piscina comunitaria y a las pistas de pádel y tenis de la urbanización. Sus amplios espacios exteriores rodeados de vegetación, las maravillosas vistas al mar y al castillo de Salobreña, su ubicación tranquila y la cercanía a zonas urbanas hacen de esta villa una residencia principal ideal. También es perfecta para alquilar o recibir invitados, gracias a los dos edificios independientes que garantizan privacidad en todo momento. Contacte con Cumbre Villas para más información o para concertar una visita.

Condición: Reformed

### Común

Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 289 m<sup>2</sup>



---

Tamaño del lote: 1128 m2

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Sí  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ADTN-T1939/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ADTN-T1939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 2225

