



Appartement à vendre 2 pièces, 53 m², VINCENNES (94), Avenue de la République



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 425,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Vincennes
Código postal:	94300
Publicado:	22/07/2025

Descripción:

Situé avenue de la République, à proximité immédiate des commerces et des transports, cet appartement se trouve à seulement 2 minutes à pied du RER A Vincennes (100 m), 6 minutes du métro ligne 1 Bérault (440 m) et 8 minutes de Château de Vincennes (610 m). Dans un bel immeuble bien entretenu avec ascenseur, ce 2 pièces de 53 m² propose une configuration optimisée : entrée avec grand rangement, cuisine séparée, WC indépendant, salle d'eau, séjour de 20 m² et chambre avec cheminée. Le séjour et la chambre donnent sur une cour dégagée, très calme et agréable, offrant un véritable havre de paix en plein cur de ville. Chauffage collectif. Une cave et un local vélo/poussette complètent ce bien. Vendu libre. Potentiel locatif estimé : environ 1 600 /mois. Contactez-moi afin que je vous présente tous les crirères et atouts de l'appartement. Nombre de lots de la copropriété : 21, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel)(chauffage, eau froide, ascenseur, entretien des communs) :

Común

Dormitorios:	1
Pies cuadrados terminados:	53 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	2
--------------	---



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3725575/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028824651

