



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 686,422.83

### Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Braganza  
Ciudad: Mirandela  
Publicado: 18/09/2025

### Descripción:

Esta Quinta foi renovada e atualmente está a funcionar como Agroturismo. Está localizada no centro da aldeia de Avantos (Concelho de Mirandela), a escassos 2km da autoestrada A4.

É composta por vários edifícios com salas, cozinhas, suítes, casas de banho, salão de jogos, escritório, salas de leituras, varandas.

Sistema ecológico de climatização e produção de águas quentes através de caldeira a biomassa, bem como um sistema solar térmico através de painéis solares acoplados a dois depósitos de acumulação.

Possui ainda:

- Piscina.
- Espaços para desportos.
- Barbecue.
- Forno a lenha.
- Armazém.



-Estacionamento.

-Jardins.

Â

NOTA: Potencial para aumento da zona de alojamento, com Área destinada a remodelação de divisões já existentes, bem como para construção de outras edificações.

Venha conhecer esta encantadora propriedade no Nordeste Transmontano!

The RE/MAX Colelction

EN

This Farm / Quinta has been renovated and is currently operating as Agrotourism. It is located in the center of the village of Avantos (Municipality of Mirandela), just 2km from the A4 motorway.

It consists of several buildings with living rooms, kitchens, suites, bathrooms, a games room, an office, reading rooms, and balconies.

Eco-friendly climate control and hot water production system through a biomass boiler, as well as a solar thermal system with solar panels connected to two storage tanks.

It also features:

-Swimming pool.

-Sports areas.

-Barbecue.

-Wood-fired oven.

-Storage room.

-Parking.

-Gardens.

NOTE: Potential for increasing the accommodation area, with space designated for remodeling existing rooms, as well as for constructing other buildings.Â



---

Come and discover this charming property in the Northeast of Portugal!

The RE/MAX Colelction

FR

Cette Quinta a t rnov e et fonctionne actuellement comme Agrotourisme. Elle est situ e au centre du village d Avantos (Municipalit de Mirandela), seulement 2 km de l autoroute A4.

Elle se compose de plusieurs b timents avec salons, cuisines, suites, salles de bains, salle de jeux, bureau, salles de lecture et balcons.

Syst me de climatisation cologique et de production d eau chaude par chaudi re a biomasse, ainsi qu un syst me solaire thermique avec panneaux solaires relies a deux r servoirs de stockage.

Elle dispose galemment de :

- Piscine.
- Espaces pour sports.
- Barbecue.
- Four a bois.
- D berras.
- Parking.
- Jardins.

NOTE : Potentiel d augmentation de la zone d habbergement, avec un espace destin e a la rnovation des pi ces existantes, ainsi que pour la construction d autres b timents.

Venez d couvrir cette charmante propri t dans le nord-est du Portugal !

The RE/MAX Colelction

;ID RE/MAX: 123331119-34



## **Común**

Dormitorios: 12  
Pies cuadrados terminados: 592 m2  
Tamaño del lote: 592 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/MCIY-T282/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 123331119-34

