



House 4 Bedrooms Sale Ílhavo



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 618,016.65

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Aveiro
Ciudad:	Ílhavo
Código postal:	3830
Publicado:	04/10/2025

Descripción:

Maravilhosa moradia, de tipologia T4, em Ílhavo, localização privilegiada pelas suas raízes culturais, espaços verdes, museus, igrejas e principalmente pela sua proximidade às Praias da Costa Nova e da Barra, que conta com os seus magníficos e extensos areais fofos e águas cristalinas, sem esquecer a sua proximidade à cidade de Aveiro, localizada a 3km de Ílhavo.

De referir ainda, a sua proximidade aos principais serviços essenciais, como supermercados, comércio, serviços, escolas, Câmara Municipal e Serviço de Finanças.

Esta moradia é composta por um maravilhoso hall de entrada, uma generosa sala de estar e jantar, com acesso a uma maravilhosa varanda e uma maravilhosa cozinha em tons neutros para que a luminosidade seja uma constante nesta divisão.

Esta moradia conta ainda com 3 generosas suites com closet e casa de banho privativa, 1 outro quarto com closet e ainda mais 1 casa de banho completa.

Destaca-se o facto de esta moradia estar equipada com ar-condicionado, extrator elétrico, bomba de calor, equipamentos eletrónicos completos, câmaras de segurança, alarme, painéis solares e portões elétricos, tudo isto características essenciais para viver a sua vida à grande e com a máxima segurança possível.

A esta maravilhosa moradia pertencem 2 lugares de garagem.



A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: A

#ref:CAS_1289_C

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 4

Baños: 4

Pies cuadrados terminados: 264.85 m2

Tamaño del lote: 460.76 m2

Building details

Parking: Sí

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QXCW-T670/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: CAS_1289_C

