#### **IMLIX Mercado Inmobiliario**

IMLIX

https://www.imlix.com/es/

## listing



## Info Agente

Nombre: ArKadia

Nombre empresa:

País: Reino Unido

Teléfono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Detalles del anuncio

Propiedad para: Alquiler

Precio: USD 20,017.04

## Ubicación

País: Rusia

Estado/Región/Provincia: Leningradskaya Oblast'

Publicado: 07/10/2025

Descripción:

Помещение площадью 3158,7 м2 состоящее из двух блоков, которые можно соединить в общее помещение с встроенными бытовыми и офисными помещениями. Цена 525 руб/м2 (в т.ч. НДС). Ворота в количестве 4 штук 3,5 х 4,3 м., промышленные полы с обеспылеванием, эл.мощность - 100 кВт с возможностью увеличения до 200 кВт, все коммуникации, отопление от собственной газовой котельной, система пожарной сигнализации и дымоудаления. Высота до фермы 6,5 м, нагрузка на пол 25 тн/м2.,возможность установки кран-балки до 5 тн. Хорошая транспортная доступность. Круглосуточная охрана, вход и въезд по эл.пропускам. Перспектива увеличения площади и возможность аренды открытой площадки. Для размещение различных производств и складов 4-5 класса опасности [#7545820#]

## Común

Pies cuadrados terminados: 3158.7 m2

Floor Number: 1

## **Building details**

Número de plantas: 1

#### Lease terms

Date Available:

## Información adicional

# IMLIX

#### IMLIX Mercado Inmobiliario

https://www.imlix.com/es/

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T335778/?utm\_cam

paign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=

IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 7545820

