



## listing



### Info Agente

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:         | ArKadia                                                                                          |
| Nombre empresa: |                                                                                                  |
| País:           | Reino Unido                                                                                      |
| Teléfono:       |                                                                                                  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 115,271.05 |

### Ubicación

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| País:                    | Rusia           |
| Estado/Región/Provincia: | Kemerovo Oblast |
| Ciudad:                  | Gur'yevsk       |
| Publicado:               | 09/10/2025      |

### Descripción:

Продается 2-комн. квартира, площадью 62.53 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека.

Жилая площадь 26.56 м2, кухня 16.43 м2, предчистовая отделка.

Квартира располагается на 6 этаже 7-этажного дома в ЖК Включи.

Застройщик - ГК ССК, сдача дома - III квартал 2025 года, высота потолков 2.7 м.

Дом оборудован пассажирским лифтом.

Парковка автомобилей - наземная. Инфраструктура: спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, коммерческие объекты.

Представляем вашему вниманию жилой комплекс комфорт-класса «Включи», расположенный в экологически чистом, окруженном зеленью, тихом и спокойном районе с хорошо развитой инфраструктурой всего в 3 км от Калининграда.

Здесь вы сможете насладиться всеми преимуществами загородной жизни, не отрываясь от большого города. Живите активно и с комфортом!

На территории комплекса есть всё для активного образа жизни: современные ворк-аут зоны и спортивные площадки для коллективных видов спорта.

Мы позаботились о чистоте и комфорте:



Стильные, сквозные подъезды с доступом с улицы и со двора.  
Лапомойки на входе - забудьте о грязных следах в квартире.  
Дополнительная очистка воды - забота о качестве вашей жизни.

Дарим скидку участникам СВО до 1 271 000 на покупку квартиры.

Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#7350405#]

Nuevo: Sí  
Fabricado: 2025

## Común

Pies cuadrados terminados: 62.53 m2  
Floor Number: 6

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Número de plantas: 7

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T335740/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T335740/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 7350405

