



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 113,355.93

Ubicación

País:	España
Publicado:	10/10/2025

Descripción:

Propiedad con casa y potencial de segregación en Mahoya, Abanilla (Murcia) Situada en la pedanía de Mahoya, Abanilla (Murcia), esta propiedad de 19.044 m² combina la tranquilidad de un entorno rural con un excelente potencial de desarrollo. La finca incluye una casa para reformar, actualmente distribuida en dos dormitorios, un baño, un amplio salón con chimenea y dos estancias adicionales que podrían adaptarse para ampliar la superficie habitable o crear nuevos espacios según las necesidades. La propiedad cuenta con todos los servicios básicos: agua potable, agua de riego, electricidad y fosa séptica. Colinda con dos caminos asfaltados, lo que facilita el acceso desde diferentes direcciones. Otra ventaja clave es su proximidad al centro del pueblo, a menos de un kilómetro, donde encontrará todos los servicios y comodidades locales. Uno de los aspectos más atractivos de esta urbanización es su potencial de segregación. La parcela se puede dividir en hasta tres unidades independientes: Una parcela principal de 14.000 m², donde se ubica la vivienda existente. Dos parcelas urbanizables de 2.522 m² cada una, con acceso a todos los servicios. Esta flexibilidad lo hace ideal tanto para quienes buscan una gran finca familiar como para inversores que buscan una oportunidad de desarrollo en una zona rural bien conectada. Por su ubicación, tamaño y gama de posibilidades, esta propiedad representa una excelente inversión en un entorno rural tranquilo con vistas abiertas y fácil acceso. Disponemos de una amplia



cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas rústicas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	80 m2
Tamaño del lote:	19044 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC3977992

