



## listing



### Info Agente

Nombre:	Villas Blanca Real Estate Agents
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Sitio web:	<a href="https://villasblancarealestate.com">https://villasblancarealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 218,040.19

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Torrevieja
Publicado:	11/10/2025

#### Descripción:

Te presentamos esta magnífica propiedad tipo dúplex situada en una de las zonas más cotizadas de Torrevieja: Aguas Nuevas. Con una superficie construida de 85 m<sup>2</sup>, este hogar ofrece comodidad, estilo y una ubicación privilegiada, ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones.

#### Distribución de la vivienda:

3 amplios dormitorios, luminosos y bien distribuidos, perfectos para familias o visitas.

2 baños completos, en excelente estado, con acabados modernos.

Orientación Sur.

Cocina completamente equipada, funcional y con acceso directo al patio trasero.



Salón-comedor espacioso, decorado con gusto, con salida a la terraza delantera.

2 terrazas (una en planta baja y otra en planta alta), ideales para disfrutar del clima mediterráneo.

Patio trasero privado, perfecto para comer al aire libre, zona de barbacoa o simplemente relajarse.

Estado y equipamiento:

Vivienda muy bien cuidada, lista para entrar a vivir.

Se vende totalmente amueblada, con muebles de calidad y en perfecto estado.

Aire acondicionado instalado en todas las habitaciones.

Zonas comunes:

Forma parte de una urbanización tranquila y segura, rodeada de zonas verdes.

Dispone de una preciosa piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en verano y socializar.

Ubicación:

Situado en Aguas Nuevas, una zona residencial muy demandada por su cercanía a todos los servicios:

Supermercados, centros comerciales, farmacias y restaurantes a pocos minutos.

Paradas de autobús y fácil acceso a la carretera nacional.

A menos de 10 minutos en coche de las playas de La Mata y Los Locos.

Este dúplex representa una oportunidad única para disfrutar de la vida mediterránea con todas las comodidades. Ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión para alquiler, ¡esta



propiedad lo tiene todo!

### **Común**

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 85 m2

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: VS-69383

