



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 231,502.74

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	08/10/2025

### Descripción:

Propiedad Quad en Venta en La Marina con piscina comunitaria

Presentamos este encantador hogar estilo cuádruple, modelo "Elena", situado en una zona tranquila pero conveniente de la urbanización con ➡ acceso a una piscina comunitaria muy bien cuidada. La propiedad está a pocos pasos de una popular zona comercial que ofrece una amplia selección de bares, restaurantes, supermercados, tiendas y más. Las playas de arena dorada de La Marina y El Pinet están a solo cinco minutos en coche, mientras que el aeropuerto de Alicante-Elche se puede alcanzar en solo veinte minutos. Orientación suroeste que permite sol durante todo el día.

La entrada a la propiedad es a través de puertas peatonales y de vehículos, que conducen a un aparcamiento fuera de la carretera, varias zonas de estar y comedor al aire libre, una zona de barbacoa (perfecta para el entretenimiento al aire libre) y ➡ un gran cobertizo de almacenamiento.

Esta atractiva casa con orientación suroeste cuenta con un porche frontal acristalado con una relajante zona de asientos que conduce a una espaciosa sala de estar equipada con aire acondicionado y ventilador de techo, y una cocina independiente totalmente equipada con acceso a un lavadero y trastero. Hay tres dormitorios, todos con armarios empotrados, ventiladores de techo y aire acondicionado. Dos de los dormitorios se encuentran en la planta baja junto con uno de los baños que cuenta con una bañera de tamaño completo. En el primer piso encontramos el tercer dormitorio, el principal, que tiene elegantes



armarios empotrados con espejos. El baño en este nivel tiene una ducha a ras de suelo.

➡ Un solárium soleado proporciona el lugar perfecto para disfrutar del clima español durante todo el año, y desde aquí se puede acceder a una versátil habitación acristalada, actualmente utilizada como almacén.

✓ La propiedad está en excelentes condiciones e incluye muchos extras:

Rejas de seguridad Ventanas de aluminio Aire acondicionado Amplias opciones de almacenamiento Totalmente amueblado Gran potencial de alquiler

Agentes inmobiliarios en La Marina.

¿Por qué elegir nuestra agencia? Aquí hay algunas razones para elegirnos al comprar o vender una propiedad en La Marina.

- Agencia galardonada
- Establecida durante 25 años
- Especialistas en La Marina
- Abogados internos y especialistas registrados en transferencias de propiedades
- Profesionales multilingües
- Agentes inmobiliarios registrados y con licencia
- Personal amable y servicial

Ser dueño de una propiedad en La Marina.

Estás a poca distancia a pie de todas las comodidades, desde restaurantes españoles locales hasta cocina internacional, mercados locales que venden frutas y verduras frescas y locales hasta supermercados internacionales. La Marina es autosuficiente, con muchas tiendas, farmacias, veterinarios, médicos, estación de policía, bancos y cualquier otro tipo de amenidad que necesites a poca distancia a pie. ¡No necesitas un coche! La Marina está bien conectada internamente, con la playa y también con otras áreas a través de rutas de autobús, y siempre hay taxis disponibles.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	73 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	45 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	6044
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

