



## listing



### Info Agente

|                   |                                                                             |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Barclays Properties                                                         |
| Nombre empresa:   |                                                                             |
| País:             | España                                                                      |
| Experience since: | 1998                                                                        |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                                          |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Consulting                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property                                     |
| Teléfono:         | +34 (966) 797-885                                                           |
| Languages:        | English, Spanish                                                            |
| Sitio web:        | <a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 320,669.01 |

### Ubicación

|            |                |
|------------|----------------|
| País:      | España         |
| Dirección: | Urb. La Marina |
| Publicado: | 06/10/2025     |

### Descripción:

Chalet Independiente en venta en Costa Blanca, en una zona tranquila y cerca de todos los servicios. Esta villa exenta de modelo "Lola", ampliada y completamente reformada, ofrece un amplio espacio para la vida familiar con cuatro dormitorios y dos baños, ubicada en una zona céntrica, cerca de tiendas, servicios y el parque acuático. ➡ Los residentes también se benefician del acceso a una piscina comunitaria y a jardines bien cuidados directamente a través de la puerta del jardín, lo que la hace ideal tanto para la relajación como para el ocio.

Entramos en el jardín completamente pavimentado para encontrar aparcamiento fuera de la calzada, varias zonas de estar exteriores y un práctico trastero.

Unos pocos escalones conducen a puertas correderas de patio y al interior de la propiedad, donde nos recibe un vestíbulo de recepción. Desde aquí entramos por la puerta principal de seguridad para encontrar el salón/comedor con una moderna cocina de planta abierta con accesorios totalmente eléctricos y ➡ un gran lavadero y trastero. Un espacioso baño con plato de ducha a ras de suelo con diseño de ladrillo de vidrio, WC y tocador doble también se encuentra en este nivel, al igual que un dormitorio doble junto con una habitación versátil de buen tamaño que actualmente se utiliza como dormitorio.

Amplia Terraza Soleada Orientada al Sur con Acceso desde la Sala de Estar de la Planta Superior. Arriba, la villa ofrece una gran sala de estar con aire acondicionado que se abre a ➡ una espaciosa



terraza orientada al sur con vistas panorámicas a las montañas y al campo. Esta planta también cuenta con un baño muy generoso con plato de ducha de esquina a ras de suelo, WC y tocador/lavabos dobles, junto con tres dormitorios dobles, dos de los cuales disfrutan de acceso al balcón, incluido uno equipado con armarios empotrados.

Esta propiedad combina el confort moderno con mucho espacio, lo que la convierte en una opción perfecta para la vida familiar extendida o como un retiro vacacional de lujo.

✓ Aspectos destacados: Piscina Comunitaria – Aire Acondicionado – Totalmente Amueblada – Instalaciones de Almacenamiento ¡y mucho más!

Propiedades en venta en Costa Blanca

Nuestra agencia se especializa en propiedades en La Marina y sus alrededores, visítenos para obtener más información sobre esta hermosa propiedad. Si no se encuentra en España, no es necesario estar aquí en persona, solo llámenos o envíenos un mensaje por WhatsApp y nuestro equipo de profesionales lo ayudará en nuestra búsqueda de propiedades en la Costa Blanca. Si desea conocer más sobre nuestra área, eche un vistazo a esta increíble vista aérea de la Urb. La Marina, haga clic [aquí](#)

Nuestras playas en La Marina

Urb La Marina se encuentra a 3 km de la playa, aunque también vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia a pie de más de 10 km de playas de arena blanca y polvorienta, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, ¡incluso en los meses de verano! Las playas están respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos donde puedes disfrutar de hermosas caminatas por la naturaleza y picnics.

También hay algunos restaurantes locales españoles en el paseo marítimo desde donde puedes disfrutar de platos típicos ¡justo en el mar!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones. Los m<sup>2</sup> son aproximados y están sujetos a verificación posterior

## Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Dormitorios:               | 4      |
| Baños:                     | 2      |
| Pies cuadrados terminados: | 188 m2 |
| Tamaño del lote:           | 274 m2 |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |      |
|-----------|------|
| IMLIX ID: | 6053 |
|-----------|------|



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

