



listing



Info Agente

Nombre:	André Beckers
Correo electrónico:	info@vivacosta.es
Nombre empresa:	Vivacosta
País:	España
Experience since:	2000
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Sitio web:	https://vivacosta.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,391,089.52

Ubicación

Dirección:	Calpe
Publicado:	11/10/2025

Descripción:

UN HOGAR PARA VIVIR EL MEDITERRÁNEO LOS 365 DÍAS DEL AÑO

Tu villa mediterránea en Calpe: Imagínate vivir en Calpe, al norte de la Costa Blanca, en la provincia de Alicante. Una ciudad llena de vida junto al mar Mediterráneo, con inviernos suaves y un clima privilegiado que permite disfrutar de la naturaleza, el mar y el buen tiempo los 365 días del año.

Calpe combina tradición y modernidad:

Un puerto pesquero con encanto donde degustar el mejor pescado fresco. Un casco antiguo lleno de historia y color. Playas de arena fina y aguas cristalinas reconocidas con bandera azul. Una exquisita gastronomía mediterránea con el arroz y el pescado como protagonistas. Excelentes comunicaciones, a menos de una hora de los aeropuertos de Alicante y Valencia. El imponente Peñón de Ifach y sus rutas de senderismo, que regalan panorámicas únicas. En este entorno incomparable, te espera tu nuevo hogar.

Entorno: La villa se encuentra en una de las urbanizaciones más solicitadas de Calpe, gracias a su cercanía a la playa, zonas de ocio, supermercados y restaurantes. Una ubicación residencial tranquila que combina privacidad y comodidad, ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

Distribución: La propiedad cuenta con 276 m² construidos distribuidos en 2 plantas conectadas por escaleras interiores, dentro de una parcela de 1.000 m².



Planta baja (228 m²) Amplio vestíbulo de entrada. Cocina comunicada con el comedor. Gran salón con chimenea y acceso a un porche acristalado de 48 m², perfecto para reuniones familiares. Acceso directo al jardín con césped y piscina rectangular de 9 x 4 m. 2 dormitorios. 1 baño completo y 1 aseo de cortesía. Lavadero. Planta alta (48 m²) Dormitorio principal con baño en suite. Despacho (convertible en dormitorio). Gran terraza con vistas abiertas y un toque de vistas al mar. Características destacadas Parcela de 1.000 m² Vivienda de 276 m² construidos Garaje y aparcamiento Chimenea Calefacción central por radiadores Jardín consolidado Piscina 9 x 4 m con bomba de calor Orientación sureste, sol durante todo el día Año de construcción: 2004 CEE: EA solo 1.200 m del paseo marítimo Una villa con encanto en Calpe: Esta villa destaca por su tranquilidad, ubicación privilegiada y carácter mediterráneo. Un hogar perfecto para vivir todo el año o disfrutar de largas estancias junto al mar. Contáctanos para más información. En GH COSTABLANCA, somos tu agencia inmobiliaria de confianza en Calpe.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	276 m ²
Tamaño del lote:	1000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: TG-94510

