



listing



Info Agente

Nombre:	Select Villas of Moraira
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2006
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Sitio web:	https://select-villas.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,970,649.32

Ubicación

País:	España
Dirección:	Pinar de L Advocat
Publicado:	14/10/2025

Descripción:

Preciosa villa moderna con impresionantes vistas al mar y apartamento de invitados.

Esta excepcional villa independiente en venta en Moraira disfruta de impresionantes vistas al mar y se encuentra a solo 3 minutos en coche de la playa, el puerto deportivo y el centro. La propiedad se encuentra en una parcela con suave pendiente y mínimas escaleras, y ofrece dos niveles de vivienda independientes, ideal para familias e invitados. La villa también cuenta con dos garajes, una cochera y un amplio espacio de aparcamiento para varios vehículos, un barco o una autocaravana.

ALOJAMIENTO: Salón, comedor, cocina totalmente equipada, pasillo interior, dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza, dos dormitorios dobles (uno en suite), aseo de invitados.

PLANTA INFERIOR: Apartamento de invitados independiente con sala de estar, cocina, dormitorio doble, dormitorio con dos camas individuales, baño familiar, armario de almacenamiento.

EXTERIOR: Piscina climatizada con chorro de agua, jacuzzi, baño de vapor, gimnasio/trastero, varias terrazas, área de comedor al aire libre, pérgola, jardines de fácil mantenimiento, dos garajes, cochera, lavadero, edificios de almacenamiento adicionales.

TODOS LOS DETALLES

Villa bellamente presentada en venta con vistas al mar en Moraira

Ubicada en una tranquila calle residencial, esta elegante villa combina espacio, comodidad y encanto



mediterráneo. Se accede a la propiedad a través de una puerta doble que da a un amplio camino de entrada con aparcamiento en dos niveles. En la planta superior hay acceso plano a la sala de estar principal, junto con un garaje y una cochera. La planta inferior cuenta con un segundo garaje con cargador para coches eléctricos y espacio adicional para aparcar.

Nivel principal:

La sala de estar principal es luminosa y espaciosa, y la cocina se abre directamente desde el aparcamiento. Está totalmente equipada con muebles blancos de alto brillo, encimeras de Silestone y electrodomésticos Siemens, incluyendo horno eléctrico, microondas, cajón calentador, placa de gas, extractor, lavavajillas integrado y un frigorífico/congelador americano LG: una cocina de ensueño para cualquier cocinero.

Un atractivo arco de Tosca conduce al salón, donde grandes puertas de cristal enmarcan impresionantes vistas al mar. La estancia cuenta con una chimenea decorativa con fuego eléctrico y se abre a una naya acristalada, un espacio maravilloso para cenar o relajarse mientras disfruta de las vistas panorámicas.

Desde aquí, una puerta da acceso a la terraza superior con balastradas de cristal, un muro de piedra y una pérgola que proporciona sombra, el lugar perfecto para cenar o relajarse al aire libre.

La suite principal incluye un amplio dormitorio doble con armarios empotrados, acceso a la terraza y un lujoso baño en suite con ducha a ras de suelo, bañera exenta y tocador. El segundo dormitorio también cuenta con armarios empotrados, cajones y un baño en suite con ducha, mientras que el tercer dormitorio ofrece amplio espacio de almacenamiento. Un aseo de invitados completa esta planta.

Nivel inferior:

La planta baja es un apartamento independiente para invitados con acceso directo a la terraza de la piscina. Incluye un cómodo salón, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos, un dormitorio con dos camas individuales, un amplio dormitorio doble y un baño familiar con ducha y lavabo, perfecto para recibir visitas de familiares o invitados.

Vida al aire libre:

La terraza de la piscina es realmente excepcional, ofreciendo un entorno estilo resort con maravillosas vistas al mar. Hay una piscina climatizada de 9 x 5 metros con chorros de agua, jacuzzi, baño de vapor y gimnasio o trastero. Un comedor al aire libre con sombra se encuentra fuera del apartamento de invitados, con amplio espacio para tumbonas y relajarse.

Los jardines circundantes están bellamente diseñados y son fáciles de mantener, con árboles maduros y palmeras. Las instalaciones adicionales incluyen un lavadero, un cuarto de bombas para la piscina, un trastero y una casita para las bombonas de gas.

Esta impresionante villa ofrece amplios espacios, impresionantes vistas al mar y una ubicación ideal cerca de todos los servicios de Moraira. Es perfecta como vivienda permanente o como un lujoso refugio vacacional.

Si te gusta lo que ves, contáctanos para concertar una visita.

Común

Dormitorios:	5
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	205 m2
Tamaño del lote:	1085 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

ID03782M

