



listing



Info Agente

Nombre:	Maklar Byran
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Sitio web:	https://maklar-byran.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 539,094.97

Ubicación

País:	España
Dirección:	Puerto Azul
Publicado:	14/10/2025

Descripción:

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LA NUCIA; Complejo residencial de obra nueva de apartamentos y áticos con piscina comunitaria exterior, parking, trastero, ascensor, gimnasio, spa comunitario con piscina cubierta climatizada, sauna, jacuzzi en La Nucia. ; Viviendas modernas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, cocina americana con amplio salón, armarios empotrados, terraza, plaza de garaje subterráneo. ; Los áticos disponen de solarium privado. ; Excelencia en su arquitectura vanguardista, exquisitos acabados y servicios de alta gama, una urbanización de ensueño para quienes buscan el máximo nivel de confort y distinción. ; Interiores que combinan elegante diseño y moderna sofisticación, crean espacios que convierten cada día en una excepcional experiencia de confort y bienestar. ; Cocina de diseño alemán, Burger o similar, con encimera de Silestone, totalmente equipada. Electrodomésticos Siemens o similar. Placa de inducción, campana extractora, horno y frigorífico y lavavajillas integrados en los muebles. ; Puerta de acceso a la vivienda blindada con cerradura de seguridad acabada con cuarterones lacados a juego con la carpintería interior. Opción de instalar cerradura con mando a distancia desde smartphone o tablet. ; Armarios modulares con puertas batientes o correderas lacadas a juego con el resto de la carpintería, incluyendo maletero, cajonera y barra de colgar. ; La vivienda estará preparada para poder contratar internet de alta velocidad. ; Habrá suelo radiante eléctrico de



bajo consumo en los baños. #El video portero será electrónico con imagen en color y dispondrá de mando a distancia integrado desde teléfono o tablet. #Aire acondicionado Samsung. Cada habitación tendrá su propia máquina interior y control independiente. El aire acondicionado tendrá mando a distancia. Se podrá controlar desde teléfono o tablet. #Se realizará la instalación completa del Sistema de Aire Acondicionado, dotado de bomba de calor para proporcionar tanto refrigeración como calefacción. También se utilizarán conductos de fibra de vidrio. #Las unidades interiores se ubicarán en el falso techo de la zona de baños y pasillo, mientras que la unidad exterior se instalará en la zona asignada en el proyecto. Ventilación. Instalación de renovación de aire interior en viviendas con tomas de extracción en baños y cocina y reloj para programación horaria. #Piscina de uso comunitario con cloración salina y control automático de PH y cloro. #En el sótano habrá gimnasio, piscina cubierta climatizada, jacuzzi, sauna, baño de vapor, cromoterapia y vestuarios con baños. #Amplias zonas de terrazas y jardines con plantas autóctonas para usos múltiples en la zona comunitaria. #El perímetro de la parcela se plantará con plantas que crearán un ambiente privado en el recinto a medida que crezcan. #Habrá un sistema de videovigilancia para las zonas comunes. # #Situado en una ubicación privilegiada, entre Nucia y Altea este residencial goza de un entorno excepcional y excelentes servicios dentro de la urbanización. #

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 106 m2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono: 966730129
IMLIX ID: 94847

