



## listing



### Info Agente

|                   |                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Costa Blanca Bolig                                                              |
| Nombre empresa:   |                                                                                 |
| País:             | España                                                                          |
| Experience since: | 2009                                                                            |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                                              |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                                  |
| Teléfono:         | +34 (966) 276-905                                                               |
| Languages:        | English, Other, Polish, Spanish                                                 |
| Sitio web:        | <a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 462,917.18 |

### Ubicación

|            |             |
|------------|-------------|
| País:      | España      |
| Dirección: | Rodriguillo |
| Publicado: | 13/10/2025  |

#### Descripción:

Villas de nueva construcción en amplias parcelas rústicas en Pinoso, Alicante

Tranquila vida mediterránea en el corazón de la naturaleza

Descubra este exclusivo proyecto de villas de nueva construcción en Pinoso, una encantadora localidad del interior de la provincia de Alicante conocida por su carácter tradicional español, sus hermosos paisajes montañosos y su entorno tranquilo. Perfectas para quienes buscan privacidad y espacio, estas villas están construidas en parcelas rústicas de más de 10 000 m2 y ofrecen la combinación perfecta entre el confort moderno y la vida en el campo, a solo 45 km de la costa.

Villas personalizables con múltiples opciones de distribución

Elija entre varios modelos de villas con 2, 3 o 4 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite), todas ellas diseñadas en una sola planta para ofrecer la máxima comodidad. El precio final se calcula en función del diseño elegido, el sistema de construcción (losa o estructura) y la parcela seleccionada. Para este anuncio se ha considerado una parcela con un precio de 60.000 eur, si se elige otra parcela, se abonará o pagará la diferencia en función del precio de la misma.

Cada villa cuenta con una amplia cocina y sala de estar de planta abierta, armarios empotrados y acabados de alta calidad en todas las estancias. Los grandes ventanales llenan las viviendas de luz natural y



---

proporcionan una integración perfecta entre los espacios interiores y exteriores.

Espacios exteriores excepcionales con piscina privada

Cada propiedad se encuentra en una zona vallada de aproximadamente 2500 m<sup>2</sup> dentro de una parcela rústica de 10 000 m<sup>2</sup>, lo que garantiza una gran privacidad y espacio. Las villas incluyen una piscina privada de 8 x 4 m, un porche, un trastero y un aparcamiento exterior privado.

Disfrute de las tranquilas vistas del campo y las montañas circundantes mientras se relaja en su piscina o recibe a sus invitados en su amplio jardín.

Construcción de alta calidad y características modernas

Construidas bajo un plan de autopromoción con entrega aproximadamente 12 meses después de la aprobación de la licencia, cada villa está equipada con especificaciones de primera calidad, que incluyen:

Puerta de entrada blindada y puerta motorizada para vehículos

Persianas motorizadas en los dormitorios

Cocina totalmente amueblada

Baños con muebles, espejos y mamparas de ducha

Preinstalación para aire acondicionado por conductos

Sistema de agua caliente aerotérmica

Ubicación privilegiada cerca de destinos clave

Pinoso ofrece todos los servicios esenciales, como tiendas, restaurantes, colegios y servicios sanitarios, al tiempo que mantiene un ambiente relajado y auténticamente español. Está rodeado de parques naturales, viñedos y rutas de senderismo, ideales para los amantes del aire libre.

Distancias clave:

Elche: 33 km

Playas de la Costa Blanca: 45 km

Aeropuerto de Alicante: 45 km

Su refugio rural perfecto en Alicante

Estas villas de nueva construcción en Pinoso combinan la tranquilidad de la vida rural con la comodidad del diseño moderno, lo que las hace ideales para vivir de forma permanente, pasar las vacaciones o como inversión.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o para empezar a diseñar la casa de sus sueños en Pinoso.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 186 m<sup>2</sup>

Tamaño del lote: 10000 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:

RD-15381

