



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 398,000

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	03/06/2024

#### Descripción:

Un nuevo urbanisacion con modernos apartamentos ubicados en Estepona, inmerso en un fantástico enclave de golf.

Situado en una zona tranquila, a pocos minutos en coche de la playa, muy cerca del campo de golf Valle Romano Golf & Resort, perfectamente comunicado por las carreteras AP-7 y A-7.

A pocos minutos en coche del casco antiguo de Estepona, La Duquesa, Puerto Banús y Marbella. Menos de una hora de Málaga y 30

minutos de los aeropuertos de Gibraltar. A un paso de los campos de golf, donde puedes disfrutar de descuentos para residentes.

Este excepcional desarrollo de viviendas disfruta de las ventajas de estar en el corazón del campo de golf Valle Romano mientras disfruta

las comodidades de estar cerca de todos los servicios diarios necesarios; supermercados, restaurantes, transporte público, escuela y

Parques infantiles ofrecidos por la ciudad de Estepona.

Un nuevo desarrollo de 115 casas espaciosas, que incluyen espectaculares áticos de 2, 3 y 4 habitaciones



con garaje, trastero,  
generosas terrazas y jardines privados en las plantas bajas. Los espectaculares áticos han sido estudiados para maximizar el  
disfrute de una orientación extraordinaria y vistas panorámicas privilegiadas de la Costa del Sol.

Las casas de la planta baja disfrutan de jardines privados y las plantas superiores tienen grandes terrazas. Ambiente idílico, implantación  
estratégicamente para aprovechar la orientación y las espectaculares vistas que nos ofrece la ubicación.

Su diseño arquitectónico de vanguardia te permitirá vivir en la casa que siempre has soñado. Todas las casas han sido diseñadas y serán construidas de acuerdo con los exigentes parámetros de calidad de Habitat, casas ordenadas, eficientes  
en el espacio, fácil de usar y pensado para disfrutar. Destaca la calidad de los materiales y las cocinas amuebladas.

Hábitat Valle Romano permite a los residentes disfrutar de áreas comunes exclusivas que consisten en áreas de jardín, piscina, gimnasio y club social.

Una amplia gama de actividades que enriquecerán el valor de su tiempo libre.

No te pierdas la fantástica oportunidad de vivir en una de las mejores zonas de Estepona.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	86 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: R3631238

