



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 530,635.1

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	03/06/2024

#### Descripción:

- Proyecto sobre plano de adosados contemporáneos
- Rodeado de campos de golf
- Terrazas con espectaculares vistas al mar
- Cocina totalmente equipada
- Encimera de Silestone
- Armarios empotrados
- Aire acondicionado
- Video portero
- Garaje y trastero
- Piscina comunitaria
- Gimnasio
- Spa
- Jardines comunitarios
- Situado en Manilva
- Cerca de todos los servicios

Un proyecto de 40 adosados y pareados de 3 y 4 dormitorios dispuestos en cuatro filas frente al mar, en una magnífica comunidad rodeada de exuberantes jardines mediterráneos, zonas de paseo, zona de



descanso, con una gran piscina, salón comunitario, spa y gimnasio. Todos los apartamentos cuentan con una plaza de aparcamiento y 1 trastero.

En la planta baja hay un aseo de invitados, una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos como horno eléctrico, microondas, vitrocerámica, frigorífico/congelador, campana extractora y lavavajillas. En la misma zona, tiene una escalera y un luminoso salón-comedor con acceso a una amplia terraza con bonitas vistas panorámicas.

En la primera planta, hay 2 amplios dormitorios con armarios empotrados, un baño independiente y un dormitorio principal con vestidor, baño en-suite y acceso a una gran terraza y jardín privado.

Los adosados se encuentran en una ubicación inmejorable para todos los aficionados al golf de élite. A menos de 20 minutos en coche se encuentran algunos de los mejores campos de golf del mundo, como el Real Club de Golf Valderrama, el Real Club de Golf de Sotogrande, o el Club La Reserva, también en Sotogrande, así como el campo Alcadesa, junto al mar. A tan sólo 5 minutos de la playa en coche o a 20 minutos del centro de Estepona donde podrá encontrar todo lo que necesite y disfrutar de la gastronomía, la cultura, y el ambiente de una ciudad llena de encanto.

¡No dejes escapar esta oportunidad única! Adosado de 3 dormitorios desde 296.000 Euros

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	110 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	20 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: R4274779

