



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,922,886.53

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	03/06/2024

#### Descripción:

- Enorme villa contemporánea sobre plano
- Preciosas vistas panorámicas al golf
- El más alto nivel de construcción y diseño
- Amplias terrazas con diferentes zonas para tomar el sol, comer y relajarse
- Jardín paisajístico
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens
- Armarios empotrados
- Aire acondicionado
- Suelos de mármol
- Suelo radiante (Opcional)
- Ventanas de doble acristalamiento
- Videoportero
- Sistema domótico
- Piscina infinita privada
- Aparcamiento privado
- Se puede personalizar según sus necesidades
- Cerca de todos los servicios



Una villa independiente de lujo con fantásticas vistas al golf que estará lista en 6 meses. Un diseño contemporáneo único, con acabados de la más alta calidad para garantizar la funcionalidad y un confort óptimo.

Esta espaciosa casa de 7 dormitorios y 7 baños tiene una superficie construida de 625 m<sup>2</sup> en dos niveles, más 486 m<sup>2</sup> de terraza cubierta y descubierta. También dispone de un amplio aparcamiento cubierto y privado.

La villa está diseñada para llevar la luz del sol y la naturaleza directamente a su hogar utilizando elementos que le dan la bienvenida a un espacio tranquilo y crean una sensación de armonía y bienestar. Las ventanas del suelo al techo le permiten saborear las hermosas vistas al campo de golf y disfrutar de abundante luz solar en los 7 dormitorios, así como en el espacioso salón de planta abierta.

También existe la posibilidad de personalizar los elementos de diseño, añadir espacio adicional y seleccionar extras opcionales para satisfacer sus necesidades y deseos específicos.

La planta baja abarca las zonas sociales, con un salón principal de generosas dimensiones, perfecto para recibir invitados y crear recuerdos familiares entrañables. Junto al salón se encuentra el comedor, un espacio ideal para disfrutar de deliciosas comidas. La cocina americana, moderna y totalmente equipada, presenta un diseño funcional y elegante. Además, la planta baja alberga dos dormitorios y tres cuartos de baño. En la planta superior, los 5 dormitorios ofrecen un amplio espacio y cuentan con impresionantes vistas panorámicas del campo de golf circundante.

El exterior de la villa cuenta con un gran jardín privado con una piscina infinita, junto con espacios al aire libre que son perfectos para reuniones sociales, relajación y disfrutar del agradable clima mediterráneo.

Situada en la zona de Benahavís, famosa por su gastronomía y sus lujosas propiedades, esta urbanización es un lugar ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Glamurosas tiendas, campos de golf, colegios internacionales y todo tipo de servicios a su alrededor. Aproximadamente a 9 km de Puerto Banús, a 7 km de San Pedro Alcántara y a 40 minutos en coche del aeropuerto de Málaga.

Sin duda uno de los destinos más deseados con una temperatura media anual de 20°C y más de 300 días de sol al año. Con 185km de costa, 124 playas, 15 puertos deportivos y más de 63 campos de golf.

¡No se pierda esta oportunidad única! Villa de 7 dormitorios por 2.495.000 euros

## Común

Dormitorios:	7
Baños:	7
Pies cuadrados terminados:	625 m2
Tamaño del lote:	2091 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

## Contact information

IMLIX ID:

R4362517

