

## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre	Enova Estates
empresa:	
País:	España
Experiencia	2011
since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Lenguajes:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 6,044,927.66

### Ubicación

Dirección: Costa del Sol

Publicado: 02/06/2024

Descripción:

- Listo para mudarse
- Lujosas villas contemporáneas de 4, 5 ó 6 dormitorios
- Preciosas vistas panorámicas al golf
- Acceso a las instalaciones de Finca Cortesin
- Encimeras de Silestone
- Electrodomésticos Gaggenau y Miele
- Suelo radiante hidráulico en las zonas principales
- Sanitarios Villeroy & Boch
- Suelo radiante eléctrico en baños
- Bañera Hidrobox
- Aire acondicionado Daikin
- Video portero
- Sistema domótico
- Sistema GIRA
- Piscina privada
- Jardín privado
- Parking cubierto
- Servicio de seguridad 24 horas

---

- Situado en Casares Costa

16 villas de diseño personalizado de 4, 5 y 6 dormitorios, situadas en las colinas del sur de España, entre Marbella y Sotogrande, con espectaculares vistas al Mediterráneo. Situadas dentro de Finca Cortesín, elegido mejor complejo de golf de Europa. Los propietarios de villas en Finca Cortesín cuentan con el apoyo de un equipo de personal altamente profesional. Si necesita mantenimiento de la piscina o el jardín, limpieza de la casa o información del conserje, una simple llamada es todo lo que necesita. También se incluyen descuentos en todos los restaurantes del complejo, cuotas reducidas para socios de golf y reservas de tees. Además, se aplican tarifas preferentes en el spa y para todos los tratamientos de belleza y terapia.

Estas opulentas residencias, situadas en una espaciosa parcela en primera línea de golf, cuentan con amplios ventanales que inundan los interiores con abundante luz natural y ofrecen impresionantes vistas al campo de golf Finca Cortesín y al mar Mediterráneo desde su elevado punto de vista.

Los interiores exudan refinamiento, con cada detalle meticulosamente cuidado utilizando los mejores materiales, garantizando una incomparable sensación de lujo. La impresionante cocina está equipada con electrodomésticos Gaggenau y Miele.

Distribuidas en 2 plantas, la mayoría de las habitaciones se encuentran en la planta baja de la propiedad, con impresionantes vistas al campo de golf. El lujoso dormitorio principal se encuentra en el nivel superior de la propiedad, con un oasis privado para el disfrute de los residentes.

Con generosas terrazas exteriores y fácil acceso al jardín desde todas las zonas, la vida interior/exterior se maximiza para que los residentes aprovechen al máximo el impresionante clima que ofrece este rincón del mundo. La piscina de gran longitud, decorada con impresionantes azulejos de color aguamarina, invita a todos a darse un chapuzón, mientras que las frondosas palmeras proporcionan sombra y un estético telón de fondo para la relajación.

El paisajismo de la propiedad es una obra de arte, con un cautivador estanque oculto que adorna la entrada, adornado con exuberante vegetación que evoca un ambiente relajante, fomentando una profunda conexión con la naturaleza.

Las villas gozan de una ubicación inmejorable para todos los aficionados al golf de élite. A menos de 20 minutos en coche se encuentran algunos de los mejores campos de golf del mundo, como el Real Club de Golf Valderrama, el Real Club de Golf de Sotogrande o el Club La Reserva, también en Sotogrande, así como el campo Alcaidesa, junto al mar. A tan sólo 5 minutos de la playa en coche o a 20 minutos del centro de Estepona donde podrá encontrar todo lo que necesite y disfrutar de la gastronomía, la cultura y el ambiente de una ciudad llena de encanto.

El precio de salida de estas exclusivas villas es de 5.160.000 Euros

### **Común**

Dormitorios:	4
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	578 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1937 m <sup>2</sup>

---

**Building details**

Outdoor Amenities: Pool

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID: R4659541

