



listing



Info Agente

Nombre:	Discount Property Center
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2005
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (951) 319-542
Languages:	Spanish
Sitio web:	https://dpc-costadelsol.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 5,350,000

Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	10/09/2025

Descripción:

ÁTICO DÚPLEX LUJOSO CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR EN LA URBANIZACIÓN LA MORERA DE MARBELLA

La Morera 521 te invita a experimentar el máximo lujo en un impresionante ático dúplex de 4 dormitorios y 5 baños en el corazón de la prestigiosa urbanización La Morera de Marbella. Con más de 240 metros cuadrados de espacio interior y otros 200 metros cuadrados de terraza, esta exclusiva residencia ofrece un nivel de amplitud que normalmente se encuentra solo en villas privadas.

El exquisito diseño de la propiedad presenta muebles contemporáneos elegantes, armarios hechos a medida, una cocina Siematic de última generación equipada con electrodomésticos Miele, un sistema de sonido Bang & Olufsen, una chimenea eléctrica y sofisticados muebles de exterior Kettal. Las dos terrazas del ático ofrecen impresionantes vistas de la playa, con paisajes panorámicos que se extienden desde el Mar Mediterráneo hasta los contornos lejanos de Gibraltar y el norte de África. También incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero para mayor comodidad.

La Morera es una impresionante comunidad frente al mar ubicada cerca de la famosa Playa de Los Monteros en Marbella, con fácil acceso al reconocido restaurante de playa Trocadero Arena. Diseñada por el aclamado arquitecto Melvin Villarroel, esta urbanización combina magistralmente la arquitectura



mediterránea clásica con el lujo moderno. Los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, una piscina al aire libre, una piscina cubierta, un gimnasio y un exuberante jardín tropical de 10,000 metros cuadrados. La ubicación privilegiada de esta comunidad ofrece acceso directo a una playa de arena sin tráfico vehicular, además de estar muy cerca de campos de golf, restaurantes y centros comerciales. Esta propiedad es una joya rara que debe verse para ser plenamente apreciada.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	242 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R4722505

